

Số: **60** /KH-UBND

Hoàng Mai, ngày **24** tháng **02** năm 2017

### **KẾ HOẠCH**

#### **Thực hiện quy hoạch sản xuất nông nghiệp vùng bãi sông Hồng thuộc 03 phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở, quận Hoàng Mai, năm 2017**

Thực hiện Quyết định số 3118/QĐ-UBND ngày 03/6/2013 của UBND quận Hoàng Mai về việc phê duyệt dự án quy hoạch sản xuất nông nghiệp vùng bãi sông Hồng thuộc 03 phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội, giai đoạn 2011 - 2020.

UBND quận Hoàng Mai xây dựng kế hoạch thực hiện quy hoạch sản xuất nông nghiệp vùng bãi sông Hồng thuộc 03 phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở năm 2017, gồm các nội dung sau:

#### **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU, ĐỐI TƯỢNG VÀ PHẠM VI THỰC HIỆN**

##### **1. Mục đích, yêu cầu**

- Phát triển sản xuất nông nghiệp vùng bãi theo đúng hướng nông nghiệp sinh thái (tăng giá trị sản xuất trên 1ha canh tác, tăng năng suất, chất lượng hàng hóa).
- Chuyển đổi diện tích cây trồng kém hiệu quả sang rau an toàn, hoa, cây cảnh, cây ăn quả, nuôi thủy sản tạo ra lượng sản phẩm an toàn và sản phẩm sạch phục vụ tiêu dùng của quận Hoàng Mai và Thủ đô.
- Khi triển khai thực hiện chuyển đổi cơ cấu sản xuất nông nghiệp phải đảm bảo phù hợp theo quy hoạch đã được phê duyệt.

##### **2. Đối tượng và phạm vi thực hiện**

- Đối tượng áp dụng: UBND 03 phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở, các phòng ban liên quan thuộc quận và các tổ chức, cá nhân tham gia đầu tư sản xuất nông nghiệp vùng bãi sông Hồng thuộc 3 phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở.

- Phạm vi thực hiện: Toàn bộ diện tích đất nông nghiệp vùng bãi sông Hồng thuộc 03 phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở đã được quy hoạch sản xuất nông nghiệp.

#### **II. NHIỆM VỤ NĂM 2017 VÀ CÁC BIỆN PHÁP**

##### **1. Nhiệm vụ**

##### **1.1. Chuyển đổi cơ cấu cây trồng vùng bãi**

- Tổng diện tích chuyển đổi từ cây trồng kém hiệu quả sang cây trồng có giá trị kinh tế cao là 17,02 ha. Cụ thể như sau:

+ Rau an toàn: 6,14 ha (trong đó: 3,07 ha tại xứ đồng Đồi 1, Đồi 2, Đồi 3 phường Trần Phú; 3,07 ha tại xứ đồng Vi Ruồi phường Yên Sở)

+ Hoa cây cảnh: 3,91 ha (trong đó: 2,91 ha tại xứ đồng trong đê Phần 1, Yên Lương phường Trần Phú; 01 ha xứ đồng Đọt Dài phường Yên Sở).

+ Cây ăn quả: 6,97 ha (trong đó: 2,97 ha tại xứ đồng Đường Thanh, Danh, Đồi 2, Đồi 3, Lòng Thuyền, Gieo Thẳng 2, Gieo Thẳng 3 phường Trần Phú; 04 ha tại xứ đồng Đọt Danh, Đọt Dài, Vi Ruồi, Chuông Dê phường Yên Sở).

- Tham mưu UBND Quận đơn đốc UBND phường Linh Nam chỉ đạo Công ty TNHH Đầu tư thương mại và xuất nhập khẩu An Thịnh thực hiện dự án sinh thái trồng rau sạch, cây ăn quả và nuôi trồng thủy sản 73.183m<sup>2</sup>.

- Tham mưu UBND Quận chỉ đạo UBND 03 phường: Linh Nam, Trần Phú, Yên Sở tập trung chuyển đổi cơ cấu sản xuất rau an toàn, áp dụng kỹ thuật cao trên địa bàn. Đưa vào sử dụng có hiệu quả dự án đầu tư xây dựng hạ tầng vùng bãi.

(Có biểu chi tiết kèm theo)

### **1.2. Hỗ trợ phục vụ sản xuất**

- Hỗ trợ tham gia triển lãm, hội chợ giới thiệu sản phẩm nông nghiệp và làng nghề của Thành phố và Sở Nông nghiệp & PTNT vào dịp giữa năm (02 gian hàng) và cuối năm (04 gian hàng) về rau an toàn, thủy sản, cây cảnh và bánh cuốn Thanh Trì.

- Tổ chức 01 lớp tham quan, học tập các mô hình sản xuất nông nghiệp tại các Quận, Huyện bạn trong quý II năm 2017.

- Tổ chức tập huấn 03 lớp (mỗi phường 01 lớp) về kỹ thuật canh tác, kiến thức về an toàn thực phẩm với số học viên của mỗi lớp là 60 người, đối tượng là những nông dân trực tiếp sản xuất nông nghiệp.

### **1.3. Hoàn thành đầu tư xây dựng hạ tầng phục vụ sản xuất nông nghiệp**

\* Phường Linh Nam: Trong năm 2017 xây dựng hệ thống cấp nước phục vụ sản xuất nông nghiệp thuộc tổ 34 phường Linh Nam.

#### **a. Xây dựng trạm trung chuyển**

- Xây dựng trạm trung chuyển gồm các hạng mục:

+ Xây dựng 01 bể ngầm chứa nước có dung tích 150m<sup>3</sup>

+ Lắp đặt 01 máy bơm nước công suất 11KW

+ Xây dựng 01 nhà vận hành có diện tích 20m<sup>2</sup>

+ Xây dựng tường rào bao quanh để bảo vệ;

- Vị trí đặt trạm: Trạm trung chuyển được xây dựng trên một phần thửa đất số 79, tờ bản đồ số 46, nguồn gốc đất công, tại khu đất giáp ngõ 197 phố Thúy Lĩnh.

b. Nâng cấp đường ống dẫn nước từ trạm khai thác nước tại ngõ 149 phố Thúy Lĩnh xuống đến ngõ 197 phố Thúy Lĩnh từ đường ống D80 lên ống D100 vào bể chứa dài khoảng 200md.

c. Đầu tư hệ thống dẫn nước mới bằng ống D80 từ trạm trung chuyển xuống đầu nôi vào mạng cũ D65 của khu sản xuất hiện đang vận hành dài khoảng 350md.

\* Phường Trần Phú: Trong năm 2017 phối hợp với Công ty Điện lực Hoàng Mai xây dựng trạm biến áp và hệ thống đường dẫn điện trực chính phục vụ sản xuất nông nghiệp.

## **2. Biện pháp**

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền làm cho cán bộ, đảng viên và các hộ dân hiểu rõ vùng bãi là khu vực sản xuất nông nghiệp ổn định trong những năm tới để yên tâm sản xuất.

- Tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng ủy và sự điều hành của UBND các phường trong việc thực hiện kế hoạch chuyển đổi cơ cấu sản xuất nông nghiệp vùng bãi theo quy hoạch đã được phê duyệt.

- Tăng cường sự phối hợp của các phòng, ban, ngành của quận và UBND các phường để triển khai dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ sản xuất nông nghiệp ở vùng bãi.

- Tạo điều kiện cho các HTX chuyên ngành ra đời, đặc biệt là HTX tiêu thụ đầu ra cho các sản phẩm như: rau an toàn, quả sạch hoặc các mô hình liên kết của các hộ cùng sản xuất kinh doanh một loại cây trồng.

- Tạo điều kiện cho các doanh nghiệp, các tổ chức, cá nhân vào thuê đất để đầu tư sản xuất nông nghiệp theo quy hoạch (rau an toàn, hoa cây cảnh, cây ăn quả...) mà Hội Nông dân đang triển khai.

## **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

### **1. Phòng Kinh tế**

- Phòng Kinh tế là đơn vị đầu mối giúp UBND Quận đôn đốc, hướng dẫn UBND các phường thực hiện chuyển đổi cơ cấu sản xuất nông nghiệp theo đúng quy hoạch đã được phê duyệt.

- Phối hợp với UBND các phường, các phòng, ban, ngành liên quan triển khai thực hiện hỗ trợ các tổ chức, cá nhân sản xuất nông nghiệp theo dự án quy hoạch sản xuất nông nghiệp đã được phê duyệt.

- Phối hợp với phòng Tài nguyên - Môi trường, Tài chính - Kế hoạch và các phòng liên quan hướng dẫn, đôn đốc UBND các phường tổ chức đấu giá đất công cho thuê sản xuất nông nghiệp hoặc thuê đất lập dự án sản xuất nông nghiệp theo quy định.

- Phối hợp với UBND phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở rà soát, thống kê những diện tích đã chuyển đổi nhưng kém hiệu quả (cả những diện tích đã



báo cáo chuyển đổi hiện không sản xuất) đề xuất, báo cáo UBND Quận chuyển đổi sang loại cây trồng có hiệu quả kinh tế cao hơn.

- Chịu trách nhiệm tổng hợp báo cáo tình hình chuyển đổi cơ cấu kinh tế trong nông nghiệp, đôn đốc UBND các phường thực hiện việc chuyển đổi cơ cấu kinh tế trong sản xuất nông nghiệp trên địa bàn quận.

## **2. Phòng Tài nguyên và Môi trường**

Chủ trì phối hợp với phòng Tài chính - Kế hoạch, phòng Kinh tế và các phòng liên quan tham mưu UBND Quận hướng dẫn UBND các phường tổ chức đấu giá đất công cho thuê sản xuất nông nghiệp.

## **3. Phòng Tài chính - Kế hoạch**

- Bố trí kinh phí phục vụ công tác hỗ trợ phục vụ sản xuất, chuyển đổi cơ cấu sản xuất nông nghiệp vùng bãi theo quy hoạch sản xuất nông nghiệp vùng bãi đã được phê duyệt.

- Phối hợp với các phòng liên quan hướng dẫn, đôn đốc UBND các phường tổ chức đấu giá đất công cho thuê sản xuất nông nghiệp.

## **4. Phòng Tư pháp**

Thẩm định các văn bản chỉ đạo liên quan đến tổ chức đấu giá đất công, hướng dẫn việc ký hợp đồng thuê đất công để sản xuất nông nghiệp.

## **5. UBND các phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở**

- Chịu trách nhiệm trước UBND Quận về kết quả tổ chức thực hiện đề án chuyển đổi cơ cấu kinh tế trong sản xuất nông nghiệp của đơn vị mình. Xây dựng Kế hoạch chuyển đổi cơ cấu kinh tế trong sản xuất nông nghiệp năm 2017 (cụ thể từng diện tích, loại cây trồng, xứ đồng, hộ gia đình sản xuất hoặc Công ty sản xuất).

- Tiếp tục tuyên truyền vận động các hộ dân chấp hành tốt quy hoạch sản xuất nông nghiệp vùng bãi theo quy hoạch đã được phê duyệt; đăng ký với UBND phường, HTX nông nghiệp, đồng thời cam kết diện tích chuyển đổi cơ cấu, sử dụng đất đúng mục đích, không để đất hoang hóa. Trường hợp không sản xuất thì có thể cho hộ khác hoặc các doanh nghiệp thuê lại theo quy định của Luật Đất đai.

- Chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Tư pháp và các phòng liên quan tổ chức đấu giá diện tích đất công để sản xuất nông nghiệp theo quy định.

- Có trách nhiệm triển khai hiệu quả quy hoạch sản xuất nông nghiệp vùng bãi đã được phê duyệt, khuyến khích, hướng dẫn cho các hộ dân được giao đất theo Nghị định 64/CP thực hiện chuyển đổi cơ cấu sản xuất nông nghiệp; Hướng dẫn và

tạo điều kiện thuận lợi cho các tổ chức, cá nhân thuê đất để sản xuất nông nghiệp theo quy hoạch đã được UBND Quận phê duyệt.

- Chỉ đạo các HTX dịch vụ nông nghiệp thực hiện các hoạt động dịch vụ phục vụ sản xuất nông nghiệp, đồng thời tạo điều kiện cho các Hợp tác xã tiêu thụ nông sản và các mô hình của các hộ cùng sản xuất kinh doanh một loại cây trồng hoạt động thuận lợi, có hiệu quả.

#### **6. Đề nghị Đảng ủy các phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở**

- Ban hành Nghị quyết chuyên đề về thực hiện quy hoạch sản xuất nông nghiệp vùng bãi trong đó chú trọng các biện pháp lãnh đạo các ban, ngành, đoàn thể làm tốt công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân được giao theo Nghị định 64/NĐ-CP tham gia sản xuất nông nghiệp hoặc các hình thức sản xuất khác, cho thuê khi không có điều kiện để sản xuất nông nghiệp và thực hiện sản xuất nông nghiệp theo đúng quy hoạch, không để đất hoang hóa.

- Thường xuyên kiểm tra việc chấp hành Nghị quyết của UBND phường, các ban ngành đoàn thể, các tổ chức, cá nhân, tổ chức đánh giá tổng kết rút kinh nghiệm cuối năm, xác định kết quả thực hiện và coi đó là một chỉ tiêu thi đua.

Trong quá trình thực hiện các phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở và các phòng, ban, ngành nếu có vướng mắc, khó khăn kịp thời báo cáo UBND Quận để tháo gỡ.

UBND các phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở và các phòng: Kinh tế, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên - Môi trường, Tư pháp và các phòng, ban liên quan thực hiện nghiêm túc nội dung Kế hoạch này. /

#### **Nơi nhận:**

- Sở Nông nghiệp & PTNT Hà Nội;
- TT Quận ủy, TTHĐND quận; (để báo cáo)
- Đ/c CT UBND Quận;
- Các phòng: KT, TP, TCKH, TNMT, QLĐT; Nội vụ
- Các phường: Lĩnh Nam, Trần Phú, Yên Sở; (để thực hiện)
- Các HTX DVNN phường LN, TP, YS;
- Lưu VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kiều Oanh



## KẾ HOẠCH CHUYỂN ĐỔI CƠ CẤU SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP VÙNG BÀI NĂM 2017

TT	Cây trồng Phường	Ran an toàn (ha)	Hoa cây cảnh (ha)	Cây ăn quả (ha)	Địa điểm thực hiện
1	Trần Phú	3,07	2,91	2,97	- Chuyển đổi RAT: Xứ đồng Đỗi 1, Đỗi 2, Đỗi 3. - Chuyển đổi hoa, cây cảnh: xứ đồng trong đê Phần 1, Yên Lương. - Chuyển đổi cây ăn quả: xứ đồng Đường Thanh, Danh, Đỗi 2, Đỗi 3, Lòng Thuyền, Gieo Thẳng 2, Gieo Thẳng 3.
2	Yên Sở	3,07	1	4	- Chuyển đổi RAT: xứ đồng Vi Ruồi. - Chuyển đổi hoa, cây cảnh: xứ đồng Đọt Dài. - Chuyển đổi cây ăn quả: xứ đồng Đọt Danh, Đọt Dài, Vi Ruồi, Chuông Dê.
	<b>Tổng cộng</b>	<b>6,14</b>	<b>3,91</b>	<b>6,97</b>	