

Hoàng Mai, ngày 11 tháng 1 năm 2016

THÔNG BÁO

Ý kiến chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch UBND quận Hoàng Mai về việc thực hiện công tác GPMB dự án Khu đô thị mới Thịnh Liệt

Ngày 05 tháng 10 năm 2016, đồng chí Nguyễn Quang Hiếu - Chủ tịch UBND quận Hoàng Mai chủ trì cuộc họp để nghe các đơn vị báo cáo tiến độ công tác GPMB dự án Khu đô thị mới Thịnh Liệt do Công ty TNHH MTV nhà ở và đô thị Licogi làm chủ đầu tư. Dự họp có đồng chí Nguyễn Đức Hải, Phó Chủ tịch UBND quận; lãnh đạo các đơn vị: TNMT, QLĐT, TCKH, Ban bồi thường GPMB; Chủ tịch UBND các phường: Thịnh Liệt, Trương Mai, Hoàng Văn Thụ; Chủ đầu tư dự án và Văn phòng HĐND-UBND quận Hoàng Mai. Sau khi nghe báo cáo của Chủ đầu tư, báo cáo của Ban bồi thường GPMB và qua ý kiến phát biểu của các đại biểu dự họp, đồng chí Chủ tịch UBND quận đã kết luận chỉ đạo:

1. Giao Ban bồi thường GPMB khẩn trương tham mưu UBND quận kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, các Tổ công tác GPMB của dự án. Hoàn thành trước 20/10/2016.

Sau khi kiện toàn Hội đồng và các tổ công tác, Chủ đầu tư có trách nhiệm làm việc với Hội đồng để xây dựng Kế hoạch chi tiết thực hiện công tác GPMB dự án. Chủ đầu tư làm việc với Đảng ủy, UBND và Tổ công tác GPMB các phường để xây dựng kế hoạch chi tiết tiến độ thực hiện công tác GPMB của từng phường. Các nội dung này hoàn thành trước 30/10/2016

2. Yêu cầu Chủ đầu tư dự án phối hợp với phòng Quản lý đô thị thực hiện dựng lại các pano về quy hoạch dự án; phối hợp với UBND các phường và các phòng chức năng của quận để tổ chức họp dân thông báo các nội dung quy hoạch của dự án.

3. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, các Tổ công tác thực hiện rà soát toàn bộ các nội dung, khối lượng công việc đã thực hiện để xây dựng Kế hoạch chi tiết tiếp tục triển khai thực hiện các nội dung còn lại trong công tác GPMB dự án, theo phương án tập trung thực hiện dứt điểm công tác GPMB từng phường, từng khu vực, trong đó ưu tiên tập trung thực hiện dứt điểm các khu vực thuận lợi về GPMB.

4. Khi có mặt bằng sạch yêu cầu Chủ đầu tư tập trung xây dựng trước hệ thống hạ tầng kỹ thuật, nhà tái định cư phục vụ công tác GPMB theo đúng quy

hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Chủ đầu tư chỉ được khởi công xây dựng các hạng mục sau khi đã hoàn tất toàn bộ các thủ tục pháp lý theo đúng quy định hiện hành.

5. Để giải quyết vấn đề dân sinh bức xúc, UBND quận yêu cầu Chủ đầu tư dự án khẩn trương thực hiện thi công phần diện tích đường trùng với đường 2,5 để đảm bảo an toàn giao thông của người dân trong khu vực; phối hợp với Xí nghiệp thoát nước số 3 thực hiện ngay việc nạo vét, khơi thông dòng chảy của mương thoát nước khu vực đang nằm trong diện tích thu hồi đất của dự án để tránh gây ngập úng khu dân cư trong mùa mưa bão. Hoàn thành các công việc trên trước ngày 20/10/2016.

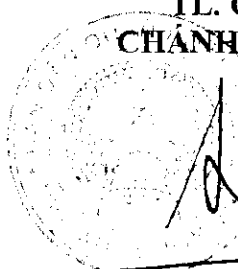
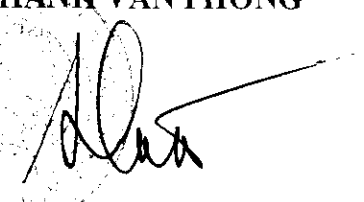
6. Công tác GPMB dự án Khu đô thị mới Thịnh Liệt đã kéo dài nhiều năm, gây bức xúc nhân dân khu vực, UBND quận yêu cầu các phòng, ban, đơn vị, UBND các phường liên quan phối hợp chặt chẽ với Chủ đầu tư và tạo điều kiện thuận lợi tối đa để Chủ đầu tư thực hiện công tác GPMB và đầu tư xây dựng dự án theo đúng tiến độ đề ra.

Văn phòng HĐND và UBND quận thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch UBND Quận để các đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND Quận; | để
- Các đ/c PCT. UBND Quận; | báo cáo
- Các đơn vị: TCKH, TNMT, QLĐT, BBT GPMB, VP;
- UBND các phường: Hoàng Văn Thụ, Thịnh Liệt, Tương Mai
- Đội TTXD quận Hoàng Mai
- Xí nghiệp thoát nước số 3
- Công ty TNHH MTV nhà ở và đô thị Licogi
- Công thông tin điện tử;
- Lưu VT.

TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Công Hiệp