

Số: **224**/TB-UBND.

Hoàng Mai, ngày **25** tháng 01 năm 2018

THÔNG BÁO

Ý kiến chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Kiều Oanh - Phó Chủ tịch UBND Quận tại buổi kiểm điểm tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng một số dự án trên địa bàn Quận ngày 25/01/2018

Ngày 25 tháng 01 năm 2018, đồng chí Nguyễn Kiều Oanh - Phó Chủ tịch UBND Quận đã chủ trì buổi họp để kiểm điểm tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng một số dự án. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các đơn vị: Trung tâm PTQĐ, Quản lý Đô thị, Tài nguyên Môi trường, Tư pháp, Tài chính Kế hoạch, Thanh tra Quận, Kinh tế; lãnh đạo UBND các phường: Thịnh Liệt, Hoàng Văn Thụ, Yên Sở.

Sau khi nghe các phòng, ban đơn vị; lãnh đạo UBND các phường báo cáo và ý kiến phát biểu của các Chủ đầu tư có liên quan, đồng chí Phó Chủ tịch UBND Quận đã chỉ đạo:

1. Đối với dự án xây dựng bến xe khách Yên Sở

- Yêu cầu các đơn vị nghiêm túc thực hiện ý kiến chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch UBND Quận về việc đóng cửa trạm xăng. Giao Ban quản lý Bến xe tải Thanh Trì chủ trì, phối hợp với Trung tâm PTQĐ thông báo bằng văn bản **ngay trong ngày 25/01/2018** tới các đơn vị có liên quan về việc dừng hoạt động của cây xăng; đồng thời có biện pháp để thông tin rộng rãi việc đóng cửa cây xăng như đặt biển thông báo kích cỡ lớn tại vị trí hoạt động của cây xăng.

- Chủ đầu tư dự án, Ban quản lý bến xe tải Thanh Trì phối hợp tổ chức rào tôn toàn bộ khu vực bên ngoài dự án và trước cửa cây xăng, **hoàn thành trước ngày 29/01/2018**.

- Đối với 27 hộ ki ốt: Giao phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp với phòng Tư pháp và các đơn vị liên quan chuẩn bị đầy đủ căn cứ pháp lý về việc tính đơn giá bồi thường công trình tài sản, báo cáo lãnh đạo UBND Quận **trong ngày 31/01/2018**.

- Phòng Quản lý đô thị khẩn trương tham mưu văn bản chỉ đạo các đơn vị giải tỏa toàn bộ các xe dừng, đỗ không đúng quy định tại khu vực.

- Đối với việc chỉ trả cho cán bộ của Ban quản lý bến xe tải Thanh Trì: giao phòng Tài chính Kế hoạch hướng dẫn BQL bến xe thực hiện các nội dung



chi hành chính phù hợp với thực tế.

- Đối với hợp đồng sử dụng điện tại bến xe: giao phòng Tài chính Kế hoạch hướng dẫn BQL bến xe và Chủ đầu tư thanh toán dứt điểm những nợ đọng cũ.

- Phòng Tài nguyên Môi trường khẩn trương tham mưu quy trình thực hiện cưỡng chế kiểm đếm đối với những trường hợp đủ điều kiện.

- UBND phường Yên Sở chủ động kiểm tra lại tiến độ, xây dựng Kế hoạch triển khai đối với các hộ đất nông nghiệp, phấn đấu hoàn thành trong quý I năm 2018.

- Giao Trung tâm PTQĐ chủ trì, phối hợp với Chủ đầu tư, UBND phường và các đơn vị liên quan xây dựng kế hoạch thực hiện những nhiệm vụ trọng tâm trong quý I năm 2018, *hoàn thành trước ngày 31/01/2018.*

2. Đối với dự án khu đô thị mới Thịnh Liệt trên địa bàn phường Thịnh Liệt và Hoàng Văn Thụ.

- Thống nhất thông qua phương án của hộ bà Nguyễn Thị Chắt (phường Hoàng Văn Thụ) và 05 phương án đề nghị tự lo tái định cư (phường Thịnh Liệt). Trung tâm phát triển quỹ đất, phòng Tài nguyên Môi trường, phòng Quản lý đô thị, UBND phường và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm về tính chính xác của phương án.

- Phòng Tài nguyên Môi trường chủ động phối hợp, hướng dẫn Chủ đầu tư thực hiện các quy trình để chuẩn bị bàn giao đất sau khi hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng.

- Chủ đầu tư có văn bản báo cáo UBND Quận về việc chi trả tiền tạm cư. Căn cứ vào báo cáo của Chủ đầu tư, giao Trung tâm PTQĐ chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu, báo cáo lãnh đạo UBND Quận.

- Giao Trung tâm PTQĐ chủ trì, phối hợp với Chủ đầu tư, UBND các phường và các đơn vị liên quan xây dựng kế hoạch thực hiện những nhiệm vụ trọng tâm trong quý I năm 2018 để khẩn trương hoàn thành việc giải phóng mặt bằng giai đoạn 1, *hoàn thành trước ngày 31/01/2018.*

3. Đối với việc chuẩn bị đấu giá quyền sử dụng đất ô ĐNV2 thuộc khu di dân Đền Lừ III, phường Hoàng Văn Thụ

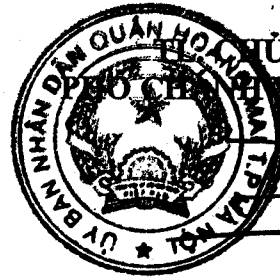
- Trung tâm PTQĐ chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn và các đơn vị liên quan xây dựng kế hoạch để tổ chức đấu giá trong tháng 2 năm 2018, trình ký UBND Quận *trong ngày 30/01/2018.*

- Trung tâm PTQĐ tham mưu việc thành lập tổ công tác giám sát quy trình đấu giá quyền sử dụng đất, *hoàn thành trước ngày 30/01/2018.*

Thừa lệnh Chủ tịch UBND Quận, Văn phòng HĐND và UBND quận Hoàng Mai thông báo để các cá nhân, đơn vị liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Quận ủy; | (để báo cáo)
- TT HĐND; LĐ UBND Quận;
- Các đơn vị: TT PTQĐ, TCKH, KT, TTQ, QLĐT, TNMT, TP, CAQ;
- UBND phường Yên Sở, Thịnh Liệt, Hoàng Văn Thụ;
- Các CĐT dự án;
- Cổng thông tin điện tử Quận;
- Lưu VT.



Hoàng Thị Lê

