

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
QUẬN HOÀNG MAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3124**/UBND-TNMT  
Về việc thực hiện kết luận số  
13/KL-UBND ngày 06/7/2016  
của UBND Thành phố Hà Nội,  
Kết luận nội dung tố cáo đối  
với một số cán bộ UBND  
phường Trần Phú có hành vi  
sai phạm trong việc cấp giấy  
chứng nhận.

Hoàng Mai, ngày **26** tháng **10** năm 2017

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND phường Trần Phú.

Thực hiện Kết luận số 13/KL-UBND ngày 06/7/2016 của UBND Thành phố về kết luận nội dung tố cáo đối với một số cán bộ UBND phường Trần Phú có hành vi sai phạm trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Văn bản số 1607/UBND-TT ngày 03/8/2016 của UBND quận Hoàng Mai, UBND Quận chỉ đạo như sau:

**1. UBND phường Trần Phú:**


Đo đạc, xác định vị trí, ranh giới hình thể thửa đất phải thu hồi (70m<sup>2</sup> đất công khu Cây đa miếu thờ) hộ ông Trần Văn Thúy đang sử dụng. Lập hồ sơ trình UBND Quận ban hành Quyết định thu hồi đất, hồ sơ gồm:

- + Biên bản làm việc để xác định hành vi vi phạm (đã được nêu tại Kết luận thanh tra số 13/KL-UBND ngày 06/7/2016 của UBND Thành phố).
- + Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và công trình tài sản trên đất của ông Trần Văn Thúy.
- + Biên bản kiểm tra hiện trạng thửa đất.
- + Trích lục bản đồ địa chính thửa đất hoặc trích đo địa chính thửa đất.
- + Tờ trình đề nghị quyết định thu hồi đất.


**2. Phòng Tài nguyên và Môi trường:**

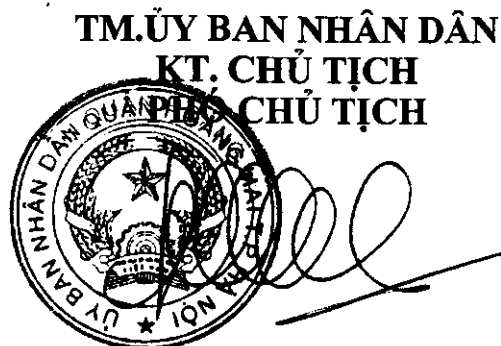
- Thẩm tra, xác minh thực địa (khi cần thiết). Tham mưu UBND Quận quyết định thu hồi đất do vi phạm pháp luật đất đai.

- Tham mưu UBND Quận chỉ đạo xử lý phần giá trị còn lại của giá trị đã đầu tư vào đất hoặc tài sản gắn liền với đất (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc có báo cáo gửi về UBND quận xin ý kiến chỉ đạo. / 

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đ/c CT UBND Quận;  
(để b/c)
- Các đơn vị: TTQ; TNMT<sub>(03b)</sub>;
- Công TTĐT (để công khai);
- Lưu: VT. 



**Nguyễn Kiều Oanh**