

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN HOÀNG MAI**

Số: 3611/UBND-TNMT
Về việc đính chính diện tích đất tại
Văn bản số: 1360/UBND-TNMT
ngày 30/5/2017 của UBND quận
Hoàng Mai

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hoàng Mai, ngày 19 tháng 12 năm 2017

Kính gửi:

- Bà Bùi Xuân Phương ở số 299 C3 phường Tân Mai;
- Bà Đỗ Thị Nhung ở số 21, tổ 2 phường Tương Mai;

Sau khi xem xét kiến nghị của bà Bùi Xuân Phương ở số 299 C3 phường Tân Mai, UBND quận có ý kiến như sau:

1. Tại Mục 2, Trang 3, Văn bản số: 1360/UBND-TNMT ngày 30/05/2017 của UBND quận Hoàng Mai về việc giải quyết kiến nghị của bà Bùi Xuân Phương ở số 299 C3, phường Tân Mai đề nghị xem xét lại việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thiếu 3,1m² cho bà Đỗ Thị Nhung tại số 21, tổ 2 phường Tương Mai có ghi:

“Nhu vậy, UBND quận Hoàng Mai ban hành Quyết định số: 9625/QĐ-UBND ngày 07/12/2016 và số: 9876/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 về việc công nhận, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Đỗ Thị Nhung diện tích 67,2m², không công nhận quyền sử dụng đất diện tích 3,1m² do lấn ra ngõ đi là đất công do UBND phường quản lý”, là có sai sót do lỗi đánh máy.

Nay UBND quận Hoàng Mai đính chính như sau: *“Nhu vậy, UBND quận Hoàng Mai ban hành Quyết định số 9625/QĐ-UBND ngày 07/12/2016 và số 9876/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 về việc công nhận, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Đỗ Thị Nhung diện tích 62,7m², không công nhận quyền sử dụng đất diện tích 3,1m² do lấn ra ngõ đi là đất công do UBND phường quản lý”.*

2. Tại Đơn của bà Phương có kèm theo bản chụp Thông báo số: 8239/TB-TrB/CCT ngày 13/12/2016 của Chi cục thuế quận Hoàng Mai thông báo nộp lệ phí trước bạ nhà, đất. Tại Mục 8 Phần II của Thông báo có nội dung diện tích nhà, đất tính lệ phí trước bạ: Đất: 67,20m². Do vậy Phòng Tài nguyên và Môi trường quận Hoàng Mai đã có Văn bản số: 1048/TNMT ngày 14/12/2017 đề nghị Chi cục Thuế quận Hoàng Mai đính chính diện tích tính thuế tại Thông báo số: 8239/TB-TrB/CCT ngày 13/12/2016. Diện tích đất phải nộp Lệ phí trước bạ của bà Đỗ Thị Nhung là 62,7m².

UBND quận thông báo để bà Bùi Xuân Phương, bà Đỗ Thị Nhung được biết. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch UBND quận; (để b/c)
- Đ/c PCT Nguyễn Kiều Oanh;
- Các đơn vị: Ban TCD; TNMT; (3b)
- Công TTĐT Quận;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Kiều Oanh