

Số: **7258**/QĐ-UBND

Hoàng Mai, ngày **03** tháng **12** năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Trường chất lượng cao tiểu học
Yên Sở (ô D3/TH2), phường Yên Sở, quận Hoàng Mai**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1203/QĐ-UBND ngày 14/3/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 quận Hoàng Mai (*Mục II, STT: 53*);

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1944/TB-UBND ngày 28/12/2018 của UBND quận Hoàng Mai;

Xét đề nghị của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hoàng Mai tại Văn bản số 765/BQLDA-GPMB ngày 19/11/2019; của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 470/TTr-TNMT ngày 21 / 11 /2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 69.0 m² đất của hộ gia đình ông (bà): Nguyễn Thị Tuyền đang sử dụng thửa đất số 01 (*một phần*), thuộc tờ bản đồ địa chính số 08 tại phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Trường chất lượng cao tiểu học Yên Sở (ô D3/TH2) tại phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Yên Sở có trách nhiệm giao quyết định này cho tổ chức, cá nhân ông (bà) có tên tại Điều 1; trường hợp tổ chức, cá nhân ông (bà)

có tên tại Điều 1 không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Yên Sở và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

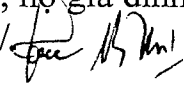
2. UBND phường Yên Sở phối hợp Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai tiếp nhận và thực hiện thủ tục chính lý hoặc thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND quận Hoàng Mai đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND Quận.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hoàng Mai quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi cho đến khi được UBND Thành phố Hà Nội có Quyết định giao đất.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, hộ gia đình có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c CT UBND Quận;
- Đ/c PCT Đỗ Thanh Tùng;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Thanh Tùng