

Số: **705**/TB-UBND

Hoàng Mai, ngày 24 tháng 4 năm 2018

THÔNG BÁO

**Ý kiến chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Kiều Oanh - Phó Chủ tịch UBND
Quận về việc kiểm điểm tiến độ GPMB một số dự án
trên địa bàn Quận ngày 24/4/2018**

Ngày 24/4/2018, đồng chí Nguyễn Kiều Oanh - Chủ tịch UBND Quận đã tổ chức buổi họp về việc kiểm điểm tiến độ GPMB một số dự án trên địa bàn Quận. Tham dự cuộc họp có các đồng chí là Trưởng các phòng, ban, đơn vị: Công an Quận, Thanh tra Quận, Trung tâm Phát triển quỹ đất Quận, Tài chính Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Quản lý đô thị, BQLDA ĐTXD; Chủ tịch, cán bộ địa chính các phường: Hoàng Văn Thụ, Tân Mai, Hoàng Liệt, Thanh Trì; Chủ đầu tư dự án. Sau khi nghe các đơn vị báo cáo, đồng chí Phó Chủ tịch UBND Quận chỉ đạo như sau:

I. Đối với dự án Khu đô thị mới Hoàng Văn Thụ trên địa bàn phường Hoàng Văn Thụ

Hội đồng BT, HT&TĐC Quận thông qua về nguyên tắc đối với 13 PACT của 13 hộ gia đình, cá nhân đã kết thúc công khai dự thảo phương án.

+ UBND phường chịu trách nhiệm tính công khai, dân chủ, minh bạch và chính xác về chủ sử dụng đất, xác nhận diện tích và nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng đất, các công trình tài sản trên đất và tính chính xác thời điểm xây dựng.

+ Công an phường chịu trách nhiệm xác nhận nhân hộ khẩu của các hộ, quá trình ăn ở, tình trạng ăn ở của các hộ gia đình có đất nằm trong chỉ giới GPMB dự án.

+ Phòng TNMT chịu trách nhiệm tính chính xác trong công tác thẩm định việc xác nhận nguồn gốc đất, vị trí thửa đất.

+ Phòng QLĐT chịu trách nhiệm tính chính xác về áp dụng chính sách bồi thường, hỗ trợ đối với phần công trình tài sản, kiểm tra khối lượng tài sản.

+ Phòng Kinh tế chịu trách nhiệm tính chính xác về cây cối hoa màu, sản lượng nuôi trồng thủy sản.

+ Phòng TCKH chịu trách nhiệm tính chính xác về chính sách GPMB, đề xuất các trường hợp phải nộp nghĩa vụ tài chính về đất được bồi thường.

+ Chủ đầu tư chịu trách nhiệm về tính chính xác trong công tác xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các hộ.

+ Trung tâm Phát triển quỹ đất chịu trách nhiệm chung về chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

II. Đối với dự án GPMB và phục dựng chùa Đồng trên địa bàn phường Thanh Trì

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với phòng Quản lý đô thị, UBND phường Thanh Trì khẩn trương tam bản giao vị trí đất cho Công ty CP tín hiệu đường sắt để di chuyển tài sản của Công ty, hoàn thành trong

tháng 4/2018.

2. UBND phường Thanh Trì có trách nhiệm phối hợp với nhà chùa trong việc san nền tạm khu đất để di chuyển tài sản của Công ty CP tín hiệu đường sắt.

2. Sau khi hoàn thành công việc di chuyển tài sản của Công ty, Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai công tác GPMB theo quy định.

III. Đối với Dự án GPMB và tu bổ, tôn tạo di tích chùa Sét khu vực I trên địa bàn phường Tân Mai

1. Trung tâm phát triển quỹ đất khẩn trương tham mưu UBND Quận Quyết định thành lập Hội đồng, BT&TĐC Quận và Tổ công tác GPMB phường Tân Mai ngay trong ngày 24/4/2018 và xây dựng Kế hoạch để triển khai công tác GPMB (có sự tham gia góp ý của UBND phường Tân Mai) theo quy định, hoàn thành trước ngày 27/4/2018.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tập trung thực hiện dự án, phấn đấu hoàn thành công tác GPMB trong năm 2018.

IV. Đối với Dự án chùa Pháp Vân trên địa bàn phường Hoàng Liệt

1. Phê bình UBND phường Hoàng Liệt trong việc chậm thực hiện chỉ đạo của Lãnh đạo UBND Quận tại Thông báo số 635/TB-UBND ngày 10/4/2018 về việc kiểm điểm tiến độ GPMB của đồng chí Nguyễn Kiều Oanh - Phó Chủ tịch UBND Quận (thời hạn hoàn thành trước ngày 15/4/2018 nhưng đến 24/4/2018 mới có báo cáo gửi Trung tâm phát triển quỹ đất).

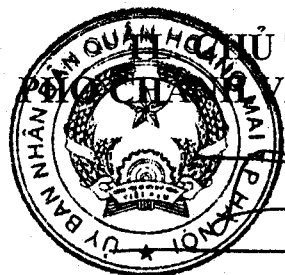
2. UBND phường Hoàng Liệt khẩn trương có văn bản báo cáo UBND Quận, Trung tâm phát triển quỹ đất về nguồn gốc, quá trình, hiện trạng sử dụng đất của các hộ dân thuộc Dự án theo đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất, hoàn thành trong tháng 4/2018.

3. Trên cơ sở báo cáo của UBND phường Hoàng Liệt, Trung tâm phát triển quỹ đất Quận tham mưu UBND Quận văn bản xin ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố theo quy định, hoàn thành trong tháng 4/2018.

Văn phòng HĐND-UBND Quận thông báo để các đơn vị được biết, thực hiện. / *[Signature]*

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND Quận; | Để
- PCT Nguyễn Kiều Oanh; | b/cáo
- Các phòng, đơn vị: TTQB, QLĐT, |
- TNMT, TCKH, TTQ, TP, BQLDA; | Để
- UBND các phường: Hoàng Văn Thụ, | thực
- Tân Mai, Hoàng Liệt, Thanh Trì; | hiện
- Chủ đầu tư;
- Công TTĐT Quận;
- Lưu VT, VP.



Hoàng Thị Lê