

Số: **696**/TB-UBND

Hoàng Mai, ngày **03** tháng **8** năm 2020

THÔNG BÁO

Công bố danh mục các công trình, dự án thu hồi đất bổ sung năm 2020 trên địa bàn quận Hoàng Mai đã được Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội thông qua theo Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 07/7/2020

Căn cứ Điều 48 Luật đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Điều 6 Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội về việc thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2020; Danh mục dự án chuyển mục đích trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2020 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội.

UBND QUẬN HOÀNG MAI THÔNG BÁO

1. Công bố danh mục các công trình, dự án thu hồi đất bổ sung năm 2020 trên địa bàn quận Hoàng Mai đã được Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội thông qua theo Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 (đính kèm).

2. Ủy ban nhân dân các phường thuộc Quận:

a) Có trách nhiệm công bố danh mục các công trình, dự án thu hồi đất bổ sung năm 2020 trên địa bàn quận Hoàng Mai đã được Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội thông qua theo Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 07/7/2020.

b) Báo cáo UBND Quận kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 trước ngày 15 tháng 9 năm 2020. *phd*

Nơi nhận: *De*

- Sở TNMT Hà Nội;
- TT Quận ủy;
- TT HĐND Quận;
- Đ/c CT UBND Quận (để b/c);
- Các đ/c Lãnh đạo UBND Quận;
- Công thông tin điện tử Quận (để công khai);
- Các: Phòng, ban thuộc Quận;
- UBND các phường thuộc Quận;
- Phòng TNMT (03 bản);
- Lưu VT. *phd*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Nguyễn Kiều Oanh



Người ký: Văn phòng Hội đồng Nhân dân
 Email: vanthu_hdndtp@hanoi.gov.vn
 Cơ quan: Thành phố Hà Nội
 Thời gian ký: 15.07.2020 16:24:51 +07:00

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
 THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
 Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 08/NQ-HĐND

Hà Nội, ngày 07 tháng 7 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2020; Danh mục dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2020 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội

UBND QUẬN HOÀNG MAI

Số: 8365
ĐẾN Ngày: 16/7/2020
 Chuyển:.....
 Số và ký hiệu HS:.....

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
 KHÓA XV, KỲ HỌP THỨ 15
 (Từ ngày 06/7/2020 đến ngày 07/7/2020)**

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 19/6/2020 của UBND Thành phố về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2020; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2020 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội; Báo cáo thẩm tra số 31/BC-HĐND ngày 01/7/2020 của Ban Kinh tế - Ngân sách; Báo cáo giải trình số 184/BC-UBND ngày 06/7/2020 của UBND Thành phố; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các công trình, dự án thu hồi đất; Danh mục dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2020 quy định tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 của HĐND Thành phố như sau:

1. Điều chỉnh giảm 34 dự án thu hồi đất năm 2020 với diện tích 78,94ha và 15 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2020 với diện tích 24,59ha (Danh mục tại Biểu 01 kèm theo);

2. Bổ sung danh mục 361 dự án thu hồi đất năm 2020 với diện tích 1.676,07ha; 235 dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2020 với diện tích 435,59 ha (Danh mục tại biểu 2A, 2B, 3 kèm theo).

Kinh phí bố trí để bồi thường, giải phóng mặt bằng: Trên cơ sở danh mục dự án được HĐND Thành phố thông qua, các dự án sử dụng vốn ngân sách Thành phố được cân đối trong Nghị quyết về phân bổ dự toán ngân sách Thành phố năm 2020 của HĐND Thành phố. Các dự án sử dụng ngân sách cấp quận, huyện, thị xã do các quận, huyện, thị xã bố trí. Các dự án ngoài ngân sách do chủ đầu tư bố trí theo tiến độ đầu tư, đảm bảo bố trí đủ kinh phí phần GPMB trong năm 2020.

UBND Thành phố chịu trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ; căn cứ pháp lý của các dự án và đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 2.

1. Giao UBND Thành phố tổ chức thực hiện Nghị quyết; tiếp tục triển khai thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp HĐND Thành phố giao tại Điều 2 Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 của HĐND Thành phố.

2. Giao Thường trực HĐND, các Ban HĐND, các Tổ đại biểu và đại biểu HĐND Thành phố giám sát thực hiện Nghị quyết.

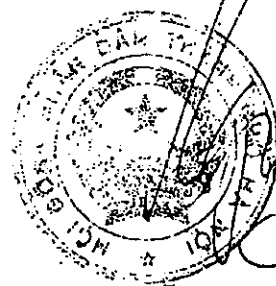
3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam thành phố Hà Nội và các tổ chức chính trị - xã hội phối hợp tuyên truyền và giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội khóa XV, kỳ họp thứ 15 thông qua ngày 07/7/2020 và có hiệu lực thi hành từ ngày ký đến ngày 31/12/2020. /

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Ban công tác đại biểu UBTWQH;
- VP Quốc hội;
- VP Chính phủ;
- Các Bộ: TNMT, Tư pháp;
- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn ĐBQH TP Hà Nội;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQ TP;
- Đại biểu HĐND Thành phố;
- Các Ban HĐND Thành phố;
- Các Ban Đảng TU; VPTU, VP HĐNDTP, VP Đoàn ĐBQH TP, VP UBND TP;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể Thành phố;
- TT HĐND, UBND quận, huyện, thị xã;
- Công báo TP; Cổng GTĐT TP
- Lưu: VT

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Bích Ngọc

BIỂU 2B: DANH MỤC CÔNG TRÌNH CÁC DỰ ÁN VỐN NGÂN SÁCH DÂN SINH BỨC XÚC, TRỌNG ĐIỂM, THU HỒI ĐẤT; CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, RỪNG PHÒNG HỘ, RỪNG ĐẶC DỤNG NĂM 2020

(Kèm theo Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND thành phố Hà Nội)



TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, cơ quan tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
I. Ba Vì									
1	Đấu giá QSD đất tại các xã	ONT, ODT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Ba Vì	12	2	12	Ba Vì	Các xã, thị trấn	Kế hoạch 99/KH-UBND ngày 27/4/2018 của UBND Thành phố về đấu giá giai đoạn 2018 -2020 địa bàn Hà Nội. Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 13/7/2015; Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 15/7/2015; Quyết định số 1538/QĐ-UBND ngày 13/9/2016; Quyết định số 196/QĐ-UBND ngày 21/02/2017; Quyết định số 389/QĐ-UBND ngày 9/03/2017; Quyết định số 1655/QĐ-UBND ngày 19/9/2017; Quyết định số 2438/QĐ-UBND ngày 17/9/2018 của UBND huyện Ba Vì phê duyệt chủ trương đầu tư và giao ủy quyền chủ đầu tư thực hiện dự án đấu giá đất ở trên địa bàn huyện Ba Vì; QĐ số 4270/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 về việc phê duyệt chủ trương đấu giá các điểm nhỏ lẻ, xen kẹt trong khu dân cư tại các xã, thị trấn.
2	Mầm non Thụy An	DGD	UBND huyện Ba Vì	0,65	0,65	0,65	Ba vì	xã Thụy An	Nghị quyết 03/NQ-HĐND ngày 15/5/2019 của HĐND huyện Ba Vì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Nghị Quyết 08/NQ-HĐND của HĐND thành phố Hà Nội cập nhật, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016- 2020
3	Đường nối QL.32 - Nghĩa trang Yên Kỳ - Hồ Suối Hai	DGT	UBND huyện Ba Vì	37,4	9	37,4	Ba Vì	Phù Sơn, Cẩm Lĩnh, Vết Lại	QĐ 4165/QĐ-UBND ngày 24/9/2012 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt chi giới đường đỏ tỷ lệ 1/500; Văn bản 567/UBND-ĐT ngày 15/2/2017 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thực hiện chuẩn bị đầu tư Dự án;
4	Dự án đấu giá quyền sử dụng đất ở khu Trường mầm non cũ, thôn Mai Trai, xã Vạn Thắng, Ba Vì	ONT	UBND xã Vạn Thắng	0,02	0,02	0,02	Ba vì	Vạn Thắng	QĐ 2839/QĐ-UBND ngày 26/9/2019 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và giao Ủy quyền chủ đầu tư thực hiện dự án
5	Dự án đấu giá quyền sử dụng đất ở khu giáp trạm xá cũ thôn Quang Ngọc, xã Vạn Thắng, Ba Vì	ONT	UBND xã Vạn Thắng	0,06	0,06	0,06	Ba vì	Vạn Thắng	QĐ 2839/QĐ-UBND ngày 26/9/2019 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và giao Ủy quyền chủ đầu tư thực hiện dự án
6	Dự án đấu giá quyền sử dụng đất ở khu đường vào UBND xã, xã Vạn Thắng, Ba Vì	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Ba Vì	0,02	0,02	0,02	Ba vì	Vạn Thắng	QĐ 2839/QĐ-UBND ngày 26/9/2019 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và giao Ủy quyền chủ đầu tư thực hiện dự án
7	Nâng cấp, mở rộng QL32 trên địa bàn thành phố Hà Nội - GDD (đoạn qua TT Tây Đằng) Ba Vì.	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Ba Vì	3,5	1	3,5	Ba Vì	Tây Đằng	Nghị Quyết số:25/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 của HĐND thành phố Hà Nội.
8	Nhà văn thôn Yên Kỳ	DVH	Ban QLDA đầu tư XD	0,5		0,5	Ba Vì	Phù Sơn	Quyết định số: 1472/QĐ-UBND, ngày 22/4/2020 của UBND huyện Ba Vì phê duyệt chủ trương đầu tư dự án

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị cơ quan tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)			Địa danh huyện	Địa danh xã	Chức năng pháp lý
					Đất trồng lúa (tông)	Thu hồi đất	Vị trí			
29	Đầu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất sử dụng làm cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (bãi chứa trong chuyên viên liệu xây dựng ven sông) trên địa bàn xã Yên Viên, huyện Gia Lâm	PNK	TTPTQĐ huyện Gia Lâm	0,2		0,2	Gia Lâm	Xã Yên Viên	Văn bản số 20/QĐ-UBND-TN&MT ngày 06/01/2020 của UBND huyện Gia Lâm về việc đề nghị lập dự án Đầu giá quyền thuê đất để sử dụng vào mục đích làm bãi chứa kinh doanh vật liệu xây dựng ven sông tại 18 vị trí trên địa bàn huyện Gia Lâm	
B. Hà Đông										
1	Xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại Cụm công nghiệp Biên Giang, quận Hà Đông	DTL	Ban QLDA BTXD công trình Nông nghiệp và PTNT thành phố	0,030	0,030	0,030	Hà Đông	Biên Giang	QĐ 7422/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
2	Đầu nối đường số 5 ra đường Phùng Hưng	DGT	UBND Phường Phúc La	0,010		0,004	Hà Đông	Phúc La	Quyết định số 1881/QĐ-UBND ngày 11/5/2018 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
3	Đầu giá khu đất Đông Dành, Đông Các, Nhân Trạch, Phú Lương, quận Hà Đông.	ODT	Ban QLDA BTXD quận	5,7	5,7	5,7	Hà Đông	Phường Phú Lương	QĐ 5782/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt đầu tư không sử dụng đất sang thực hiện dự án đầu giá quyền sử dụng đất và sử dụng nguồn thu để đầu tư xây dựng các khu đất dịch vụ còn thừa trên địa bàn quận Hà Đông	
4	Đường kết nối khu đất dịch vụ LK27, C13A, C13B, 9, Hoàng Mai	DGT	Ban QLDA BT&Đ	0,34	0,34	0,34	Hà Đông	Phường Dương N. QĐ số 8399/QĐ-UBND ngày 29/10/2014 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án		
1	Dự án Xây dựng trường mầm non Hoàng Liệt (ở HN/NT2)	DGD	UBND quận Hoàng Mai	0,2		0,0	Hoàng Mai	Hoàng Liệt	Văn bản số 56/UBND-VP ngày 12/12/2017 của UBND quận Hoàng Mai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
2	Dự án GPMB và xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô đất để đầu giá quyền sử dụng đất trong Khu đô thị mới Nam hồ Linh Đàm (giai đoạn II)	ODT	UBND quận Hoàng Mai	6,1		6,1	Hoàng Mai	Hoàng Liệt	Văn bản số 551/QĐ-UBND ngày 13/1/2020 của UBND quận Hoàng Mai về việc giao nhiệm vụ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn quận Hoàng Mai	
3	Dự án GPMB theo quy hoạch tạo quỹ đất sạch và san lấp xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất xây dựng nhà ở tại định cư, nhà ở thu nhập thấp và đầu giá quyền sử dụng đất trong Khu chức năng đô thị Vinh Hưng - Thanh Trì	ODT	UBND quận Hoàng Mai	12,0		12,0	Hoàng Mai	Vinh Hưng, Thanh Trì	Văn bản số 551/QĐ-UBND ngày 13/1/2020 của UBND quận Hoàng Mai về việc giao nhiệm vụ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn quận Hoàng Mai	
4	Đầu giá quyền sử dụng đất tại ô đất GI/ODK5	ODT	UBND quận Hoàng Mai	0,3		0,3	Hoàng Mai	Thanh Trì	Văn bản số 551/QĐ-UBND ngày 13/1/2020 của UBND quận Hoàng Mai về việc giao nhiệm vụ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn quận Hoàng Mai	
5	Đầu giá quyền sử dụng đất tại ô đất GI/ODK3	ODT	UBND quận Hoàng Mai	0,2		0,2	Hoàng Mai	Thanh Trì	Văn bản số 551/QĐ-UBND ngày 13/1/2020 của UBND quận Hoàng Mai về việc giao nhiệm vụ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn quận Hoàng Mai	
6	Đầu giá quyền sử dụng đất tại ô đất GI/ODK4	ODT	UBND quận Hoàng Mai	0,7		0,7	Hoàng Mai	Thanh Trì	Văn bản số 551/QĐ-UBND ngày 13/1/2020 của UBND quận Hoàng Mai về việc giao nhiệm vụ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn quận Hoàng Mai	
7	Đầu giá quyền sử dụng đất tại ô đất GI/ODK2	ODT	UBND quận Hoàng Mai	1,1		1,1	Hoàng Mai	Thanh Trì	Văn bản số 623/QĐ-UBND-QLDA ngày 29/12/2019 của UBND quận Hoàng Mai về việc thực hiện một số quyền và nhiệm vụ chủ đầu tư dự án GPMB các ô đất GI/ODK4, GI/ODK2 phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai	

BIỂU 3: DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN VỐN NGOÀI NGÂN SÁCH THU HỒI ĐẤT, CHUYÊN MỤC DỊCH VỤ DÙNG ĐẤT TRONG LÚA, RỪNG PHÒNG HỘ, RỪNG BẮC DỰNG NĂM 2020

(Kèm theo Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND thành phố Hà Nội)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, cơ quan tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
1. Ba Vì									
1	Xây dựng nhà máy, hệ thống cấp nước sạch nông thôn huyện Ba Vì, Hà Nội	SKC	CTCP ĐTXD cấp thoát nước và Môi trường Ba Vì và CT CP Ao Vua	5,5	1		Ba Vì	Xã Phú Sơn, Thái Hòa, Cẩm Lĩnh, Ba Trại, Tân Lĩnh, Cam Thượng, Tân Hồng, Văn Hòa, Tây Đằng	QB 866/QĐ-UBND ngày 22/02/2016 của UBND thành phố Hà Nội về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định 2946/QĐ-UBND ngày 15/6/2018 về phê duyệt chủ trương đầu tư (tiến độ 2018-2020).
2	Dự án ĐTXDCT cầu Việt Trì - Ba Vì nối QL32 với QL32C theo hình thức Hợp đồng BOT (Tổng diện tích cần phải thu hồi khoảng 20,33ha)	DGT	Công ty TNHH BOT Phú Hà	20,33		0,2	Ba Vì	Phú Sơn, Thái Hòa, Đông Thái, Phú Đông, Vạn Thắng, Phú Cường.	Quyết định số 1237/QĐ-BGTVT ngày 09/04/2015 của Bộ giao thông vận tải phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QB số 375/QĐ-UBND ngày 22/01/2016 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt chủ trương đầu tư.
2. Bắc Từ Liêm									
1	Nhà ở thương mại phục vụ tái định cư theo cơ chế đất hàng tại các ô đất ký hiệu CT1, CT2, CT3, CT4 khu tái định cư phục vụ xây dựng khu đô thị mới Hà Nội thuộc phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm	ODT	Liên danh Công ty cổ phần Tập đoàn dược phẩm Vimedimex - Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển đô thị Xanh (GUD) - Công ty cổ phần thương mại hàng hóa quốc tế IPC	2,35		2,35	Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 1	Quyết định số 325/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của UBND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư
3. Đan Phượng									
1	Cụm Công nghiệp Đan Phượng - giai đoạn 2	CNN	Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng: Công ty TNHH Xuân Phương	6,8	6,3	6,8	Đan Phượng	Đan Phượng	Quyết định số 7106/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc thành lập Cụm công nghiệp Đan Phượng - giai đoạn 2, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội
2	Chợ Liên Hà	DCH	Kêu gọi đầu tư (XHH)	0,16		0,16	Đan Phượng	Liên Hà	Quyết định số 7122/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt danh mục dự án kêu gọi đầu tư, tổ chức mời thầu xây dựng chợ trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2019
3	Chợ Trung Châu	DCH	Kêu gọi đầu tư (XHH)	0,22		0,22	Đan Phượng	Trung Châu	Quyết định số 7122/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt danh mục dự án kêu gọi đầu tư, tổ chức mời thầu xây dựng chợ trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2019

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, cơ quan tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
9	Đất giao thông (Trong dự án Khu công viên sinh thái Vĩnh Hưng)	DGT	Công ty CP đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vĩnh Hưng	0,0041		0,0041	Quận Hai Bà Trưng	Phường Vĩnh Tuy	Hợp đồng xây dựng - chuyển giao (Hợp đồng BT) thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT; Quyết định số 3425/QĐ-UBND ngày 05/6/2017 về việc phê duyệt nhiệm vụ QHCT Khu công viên sinh thái Vĩnh Hưng tỷ lệ 1/500; Quyết định số 1285/QĐ-UBND ngày 14/3/2018 về việc phê duyệt đồ án QHCT Khu công viên sinh thái Vĩnh Hưng. Bản định vị mốc thực hiện theo văn bản số 4609/STNMT-CCQLĐD ngày 08/6/2017 của Sở Tài nguyên và môi trường; Biên bản xác định ranh giới khu đất ngày 22/8/2018, do Sở Tài nguyên và môi trường bán giao cho Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vĩnh Hưng phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khu đất.
8. Hoài Đức									
1	Khu nhà ở cán bộ chiến sỹ Bộ Công an tại xã Lại Yên	ODT	Công ty BĐS Mỹ Đình và Công ty xây dựng Việt Đức	5,63	4		Hoài Đức	Lại Yên	Thông báo số 100/TB-VP ngày 31/3/2020 về kết luận của đồng chí Nguyễn Quốc Hùng - PCT UBND Thành phố (nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án).
2	Cụm công nghiệp Dương Liễu - GĐ2	CNN	Công ty cổ phần Tập đoàn Minh Dương	17		17	Hoài Đức	Minh Khai	Quyết định thành lập cụm số 2456/QĐ-UBND ngày 15/6/2020 của UBND Thành phố
3	Cụm công nghiệp Đông La	CNN	Công ty cổ phần Đầu tư tư vấn xây dựng Việt Nam	10	9	10	Hoài Đức	Đông La	Quyết định thành lập cụm số 2728/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố
9. Hoàng Mai									
1	Dự án xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường Vành đai 2,5	DGT	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vĩnh Hưng	3,97		3,97	Hoàng Mai	Vĩnh Hưng, Mai Động	Văn bản số 1092/TTg-KTN ngày 24/6/2016 của Thủ tướng Chính phủ đồng ý về nguyên tắc thực hiện đầu tư dự án. Quyết định số 4936/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 của UBND Thành phố phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT. Văn bản số 8340/VP-ĐT ngày 05/9/2017 của Văn phòng UBND Thành phố về việc triển khai công tác OPMD dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5. Hợp đồng xây dựng - chuyển giao (Hợp đồng BT) số 04/2018/HĐBT ngày 16/6/2018; Thông báo số 179/TB-UBND ngày 24/2/2020 của UBND Thành phố kết luận của Tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp về tình hình thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT.
2	Dự án nhà ở thương mại phục vụ tái định cư tại các ô đất CT4 thuộc Khu chức năng đô thị Vĩnh Hưng - Thanh Trì	ODT	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vĩnh Hưng	0,96		0,96	Hoàng Mai	Vĩnh Hưng, Thanh Trì	Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 15/1/2018 của UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư dự án. Văn bản số 2615/QHKT-TMB ngày 05/5/2017 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc chấp thuận bản vẽ Tổng mặt bằng Dự án tỷ lệ 1/500

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, cơ quan tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
3	Dự án xây dựng văn phòng làm việc, giao dịch, giới thiệu sản phẩm và kho chứa hàng	TMD	HTX dịch vụ nông nghiệp và thương mại tổng hợp Sở Thương	0,45		0,04	Hoàng Mai	Yên Sở	Quyết định số 2332/QĐ-UBND ngày 01/12/2008 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thu hồi 4485m ² đất nông nghiệp giao cho Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp và thương mại tổng hợp Sở Thương thuê xây dựng Văn phòng làm việc, giao dịch giới thiệu sản phẩm và kho chứa hàng. Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1743/QĐ-UBND ngày 11/4/2018 của UBND Thành phố Hà Nội. Hiện còn diện tích 372m ² đất nằm trong ranh giới dự án chưa hoàn thành giải phóng mặt bằng. Văn bản số 1416/VP-GPMB ngày 18/2/2020 của Văn phòng UBND Thành phố về thủ tục thu hồi đất thực hiện dự án
4	Trạm 110kV Công viên Yên Sở và nhánh rẽ	DNL	Ban Quản lý dự án lưới điện Hà Nội	0,43		0,43	Hoàng Mai	Hoàng Liệt	Văn bản số 6313/QHKT-HTKT ngày 16/10/2018 của Sở Quy hoạch - Kiến trúc về việc chấp thuận bản vẽ Tổng mặt bằng trạm biến áp 110kV Hồ Yên Sở (Công viên Yên Sở) hiệu chỉnh thuộc dự án "Xây dựng mới trạm 110kV hồ Yên Sở (Công viên Yên Sở) và nhánh rẽ", quận Hoàng Mai, Hà Nội. Quyết định số 1003/QĐ-EVN HANOI ngày 28/01/2019 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình "Xây dựng mới trạm 110kV Hồ Yên Sở (Công viên Yên Sở) và nhánh rẽ".
5	Trạm 110kV Linh Nam và đường dây Mai Động - Linh Nam	DNL	Tổng công ty điện lực Hà Nội	0,4		0,40	Hoàng Mai	Linh Nam	Quyết định phê duyệt BCNCKT số 11160/QĐ-EVNHANOI ngày 30/12/2019 của Tổng công ty điện lực Hà Nội
6	Dự án xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở giãn dân	DHT	Công ty TNHH Thiết kế và xây dựng nhà	1,41		1,41	Hoàng Mai	Vĩnh Hưng	Quyết định số 640/QĐ-UBND ngày 02/02/2010 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thu hồi 14.121m ² đất tại phường Vĩnh Hưng, quận Hoàng Mai; giao cho Công ty TNHH Thiết kế và Xây dựng nhà ở để thực hiện dự án xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở giãn dân. Văn bản số 2390/UBND-TNMT ngày 04/4/2013 của UBND Thành phố Hà Nội về việc giải quyết tồn tại trong công tác quản lý đất đai trên địa bàn quận Hoàng Mai. (dự án giải quyết tồn tại khiếu kiện đồng người)
7	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch (từ dự án Nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại - Eco Lake View đến khu đô thị mới Đại Kim)	DGT	Công ty cổ phần ECOLAND	0,24		0,24	Hoàng Mai	Đại Kim	Văn bản chấp thuận đầu tư số 3011/UBND-KH&ĐT ngày 04/7/2018 của UBND Thành phố, Quyết định phê duyệt chi giới đường đỏ số 5375/QĐ-UBND ngày 8/10/2018

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, cơ quan tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
8	Dự án khu Công viên sinh thái Vinh Hưng	DKV	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vinh Hưng	15,085		15,09	Hoàng Mai	Vinh Hưng, Thanh Trì	Văn bản số 1092/TTg-KTN ngày 24/6/2016 của Thủ tướng Chính phủ đồng ý về việc chủ trương đầu tư dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vinh Tuy - Yên Duyệt đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT. Quyết định số 4936/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 của UBND Thành phố phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vinh Tuy - Yên Duyệt, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT. Văn bản số 8340/VP-ĐT ngày 05/9/2017 của Văn phòng Thành phố về việc triển khai công tác GPMB dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vinh Tuy - Yên Duyệt, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5. Hợp đồng xây dựng - chuyển giao (Hợp đồng BT) số 04/2018/HĐBT ngày 16/6/2018 dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vinh Tuy - Yên Duyệt, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT giữa UBND Thành phố và Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vinh Hưng Thông báo số 179/TB-UBND ngày 24/2/2020 của UBND Thành phố kết luận của Tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp về tình hình thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vinh Tuy - Yên Duyệt đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT.
9	Dự án đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, HTXH, nhà ở trên tuyến Minh Khai, Vinh Tuy, Yên Duyệt đoạn qua phường Vinh Tuy, quận Hai Bà Trưng và các phường Mai Động, Vinh Hưng quận Hoàng Mai (trước đây là dự án Ao Mơ)	ODT	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vinh Hưng	16,61		16,61	Hoàng Mai	Mai Động, Vinh Hưng	- Văn bản số 1092/TTg-KTN ngày 24/6/2016 của Thủ tướng Chính phủ đồng ý về việc chủ trương đầu tư dự án "Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vinh Tuy - Yên Duyệt đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT Quyết định số 4936/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 của UBND Thành phố phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vinh Tuy - Yên Duyệt, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT. Văn bản số 8340/VP-ĐT ngày 05/9/2017 của Văn phòng Thành phố về việc triển khai công tác GPMB dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vinh Tuy - Yên Duyệt, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5. Hợp đồng xây dựng - chuyển giao (Hợp đồng BT) số 04/2018/HĐBT ngày 16/6/2018 dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vinh Tuy - Yên Duyệt, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT giữa UBND Thành phố và Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vinh Hưng. Thông báo số 179/TB-UBND ngày 24/2/2020 của UBND Thành phố kết luận của Tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp về tình hình thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vinh Tuy - Yên Duyệt đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT.

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, cơ quan tổ chức đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất lâm (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
10	Dự án khu nhà ở thấp tầng Ao Cây Dừa	ODT	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vĩnh Hưng	0,04		0,04	Hoàng Mai	Vĩnh Hưng	- Văn bản số 1092/TTg-KTN ngày 24/6/2016 của Thủ tướng Chính phủ đồng ý về việc chủ trương đầu tư dự án "Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT Quyết định số 4936/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 của UBND Thành phố phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường Vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT. Văn bản số 8340/VP-ĐT ngày 05/9/2017 của Văn phòng Thành phố về việc triển khai công tác GPMB dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5. Hợp đồng xây dựng - chuyển giao (Hợp đồng BT) số 04/2018/HĐBT ngày 16/6/2018 dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT giữa UBND Thành phố và Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vĩnh Hưng. Thông báo số 179/TB-UBND ngày 24/2/2020 của UBND Thành phố kết luận của Tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp về tình hình thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT.
11	Dự án tại các ô đất CT2, CT3, HH, F3/CC2, F3/CC3 Khu Chức năng đô thị Vĩnh Hưng - Thanh Trì	ODT	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vĩnh Hưng	8,28		8,28	Hoàng Mai	Vĩnh Hưng, Thanh Trì	- Văn bản số 1092/TTg-KTN ngày 24/6/2016 của Thủ tướng Chính phủ đồng ý về việc chủ trương đầu tư dự án "Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT Quyết định số 4936/QĐ-UBND ngày 26/7/2017 của UBND Thành phố phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường Vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT. Văn bản số 8340/VP-ĐT ngày 05/9/2017 của Văn phòng Thành phố về việc triển khai công tác GPMB dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5. Hợp đồng xây dựng - chuyển giao (Hợp đồng BT) số 04/2018/HĐBT ngày 16/6/2018 dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên, đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT giữa UBND Thành phố và Công ty cổ phần Đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vĩnh Hưng. Thông báo số 179/TB-UBND ngày 24/2/2020 của UBND Thành phố kết luận của Tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp về tình hình thực hiện Dự án xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 theo hình thức hợp đồng BT.
10. Mê Linh									
I	Khu đô thị mới CEO Mê Linh	ODT	Công ty TNHH C.E.O Quốc tế	20,31		20,31	Mê Linh		Quyết định chủ trương đầu tư số 2755/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND Thành phố
11. Mỹ Đức									
I	Tuyến cáp treo Hương Bình	TMD	Công ty TNHH MTV Du lịch Thái Bình	17,86	3,98		Mỹ Đức	Hương Sơn	Quyết định số 76/QĐ-UBND ngày 14/12/2018 của UBND tỉnh Hòa Bình quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Tuyến cáp treo Hương Bình tại xã Phú Lãm, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình và xã Hương Sơn, huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội; Thông báo kết luận của tập thể lãnh đạo số 1277/TB-UBND ngày 29/10/2019 của UBND thành phố Hà Nội