

Bs: A. Tấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN HOÀNG MAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 120 /QĐ UBND

Hoàng Mai, ngày 13 tháng 1 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện công tác GPMB đoạn tuyến đường giáp tường rào phía Đông khu hành chính quận Hoàng Mai thuộc diện tích thu hồi đất để thực hiện dự án Công viên Yên Sở (Khu B) tại phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân Thành phố do Luật đất đai 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao cho về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội do Luật đất đai 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao cho về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 4166/QĐ-UBND ngày 17/8/2009 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 1.864.524 m² đất tại phường Thịnh Liệt và phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai; giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và quản lý duy tu hạ tầng đô thị quận Hoàng Mai để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Khu B, Dự án đầu tư xây dựng Công viên Yên Sở;

Căn cứ Quyết định số 3286/QĐ-UBND ngày 15/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc thực hiện công tác GPMB đoạn tuyến đường giáp tường rào phía Đông khu hành chính quận Hoàng Mai, thuộc diện tích thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Công viên Yên Sở (Khu B);

Căn cứ Quyết định số 4711/QĐ-UBND ngày 18/9/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung ghi tại Quyết định số 4166/QĐ-UBND ngày 17/8/2015 của UBND Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 5077/QĐ-UBND ngày 02/10/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc ủy quyền cho UBND quận, huyện, thị xã quyết định thu hồi đất một số trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố quy định tại khoản 1 Điều 7 Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố;

Xét Tờ trình số: **10/TTr-TNMT** ngày **06/01/2016** của phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **1.432 m²** đất do UBND phường Thịnh Liệt đang quản lý thuộc các thửa đất số:01+02 trong tờ bản đồ GPMB tương ứng tờ bản đồ địa chính số F-48-116-41-B-III, số F-48-116-41-D-I và số F-48-116-41-D-II tại phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện công tác GPMB đoạn tuyến đường giáp tường rào phía Đông khu hành chính quận Hoàng Mai thuộc diện tích thu hồi đất để thực hiện dự án Công viên Yên Sở (Khu B) tại phường Thịnh Liệt.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Thịnh Liệt có trách nhiệm niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Thịnh Liệt và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi và cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND phường Thịnh Liệt phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai thực hiện thủ tục chính lý và cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND-UBND quận Hoàng Mai đăng Quyết định này trên Công thông tin điện tử của UBND Quận.

4. Giao Ban bồi thường giải phóng mặt bằng, Chi nhánh Phát triển quỹ đất Hoàng Mai để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND Quận; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Quận; Trưởng các phòng: Tài chính-Kế hoạch; Quản lý đô thị; Tài nguyên và Môi trường; Kinh tế; Trưởng Ban bồi thường giải phóng mặt bằng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Hoàng Mai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai; Chủ tịch UBND phường Thịnh Liệt; Giám đốc Chi nhánh Phát triển quỹ đất Hoàng Mai; các tổ chức, cá nhân có liên quan và người sử dụng đất, sở hữu tài sản bị thu hồi có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban CD GPMB TP (để báo cáo)
- Đ.C.C.T. UBND Quận;
- Quận ủy Quận;
- Phòng TNMT (để quản lý)
- Chi nhánh VPĐKĐDĐHN quận Hoàng Mai;
- Công thông tin điện tử Quận;

10/01/2016

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Quang Hiếu