

CY BAN NHÂN DÂN
QUẬN HOÀNG MAI

Số: 5883/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hoàng Mai, ngày 16 tháng 9 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc: **Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Nguyễn Văn Tuấn sử dụng đất tại phường Lĩnh Nam, quận Hoàng Mai.**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Điều 81 Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 18/12/2015 của UBND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc: Ban hành Quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố được Luật Đất đai 2013 và các Nghị định của Chính Phủ giao về đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất vườn, ao xen kẹt trong khu dân cư (không thuộc đất công) sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội; Căn cứ Quyết định số 94/2014/QĐ-UBND ngày 24/12/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều, Khoản của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của UBND phường Lĩnh Nam tại Tờ trình số 149/TTr-UBND ngày 14/12/2015; đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai tại văn bản số 158/CNVPDKDD-QHMI ngày 17/3/2016 và đề nghị của phòng TN&MT tại Tờ trình số 232/TTr-TNMT ngày 11/4/2016.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mã số **CB 798724** cho ông Nguyễn Văn Tuấn tại phường Lĩnh Nam, quận Hoàng Mai với nội dung như sau:

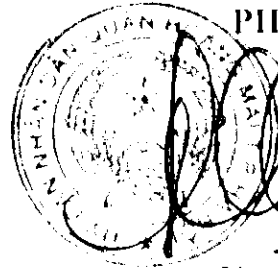
Điều 3. Chủ tịch UBND phường Linh Nam chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND Quận về kết quả thẩm tra, xác minh hiện trạng, nguồn gốc đất, loại đất, thời điểm sử dụng đất, thông tin quy hoạch, tình trạng tranh chấp và việc chấp hành pháp luật đất đai của người được cấp giấy chứng nhận; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND Quận về kết quả kiểm tra hồ sơ trình UBND Quận quyết định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND quận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai, Chi cục trưởng Chi cục thuế quận Hoàng Mai, Giám đốc Kho bạc Nhà nước quận Hoàng Mai, các phòng ban có liên quan thuộc Quận, Chủ tịch UBND phường Linh Nam và người được cấp Giấy chứng nhận tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Đ/c CT UBND Quận: (dê b c)
- Đ/c PCT Nguyễn Kiều Oanh;
- TNMT (02b):
 Công TĐĐT Quận;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kiều Oanh