

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN HOÀNG MAI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2028**/UBND - TNMT

Hoàng Mai, ngày **23** tháng **9** năm 2016

Về việc giải quyết kiến nghị của cử tri liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại tổ 25B phường Định Công, quận Hoàng Mai.

Kính gửi:

- UBND phường Định Công;
- Cử tri, Các hộ gia đình, cá nhân tại tổ 25B ;

Để giải quyết kiến nghị của cử tri với đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp trong đó có cử tri tại tổ 25B phường Định Công và thực hiện Chi thị số 11/CT-UBND ngày 17/5/2016 của UBND Thành phố Hà Nội về đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn Thành phố Hà Nội, UBND quận Hoàng Mai có ý kiến như sau:

Khu đất các hộ kiến nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại tổ 25B có nguồn gốc là đất nông nghiệp cá thể. Cục thông tin liên lạc Bộ Công an đã thu mua của các hộ dân ở nhiều thời điểm khác nhau và giao cho cán bộ chiến sỹ trong cơ quan để sử dụng vào mục đích ở. Do nguồn gốc là đất nông nghiệp, có việc chuyển nhượng, giao đất không theo quy định của pháp luật, các hộ đã tự chuyển mục đích sử dụng đất sang làm nhà ở, UBND Quận giao UBND phường Định Công:

Căn cứ Điều 16, Điều 19, Điều 35, Điều 42 Quyết định số 37/2015/QĐ-UBND ngày 18/12/2015 của UBND Thành phố Hà Nội và tình hình thực tế tổ chức rà soát, phân loại báo cáo UBND Quận những trường hợp phải thanh tra kết luận trước khi xem xét công nhận quyền sử dụng đất.

Những trường hợp đủ điều kiện xem xét công nhận, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất UBND phường hướng dẫn công dân kê khai giải quyết ngay theo quy định hiện hành. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Quận ủy ;
- TT HĐND Quận ;
- Đ/c CT UBND quận;
(để b/c)
- Các đơn vị: TTQ, Ban TCD ; TNMT^(S)
- UBND phường Định Công;
- Công TTĐT Quận ;
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

HỒ CHỮ TỊCH



Nguyễn Kiều Oanh