

KẾ HOẠCH

Triển khai Nghị Quyết 08 – NQ/TU ngày 15/09/2016 của Thành Ủy Hà Nội về nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2016 – 2020 và những năm tiếp theo

Thực hiện Nghị Quyết số 08 – NQ/TU ngày 15/09/2016 của Thành Ủy Hà Nội về nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2016 – 2020 và những năm tiếp theo;

Căn cứ Kế hoạch số 41-KH/QU ngày 31/10/2016 của Quận ủy Hoàng Mai về triển khai thực hiện Nghị Quyết số 08-NQ/TU ngày 15/9/2016 của Thành Ủy Hà Nội về nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2016 – 2020 và những năm tiếp theo;

UBND Quận xây dựng kế hoạch thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Cụ thể hóa và triển khai thực hiện nghiêm túc Nghị quyết số 08 – NQ/TU ngày 15/09/2016 của Thành Ủy Hà Nội về nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2016 – 2020 và những năm tiếp theo;

- Phối hợp triển khai, thực hiện hiệu quả Chương trình số 04-CTr/QU ngày 12/5/2016 của Quận ủy Hoàng Mai về tăng cường công tác quản lý quy hoạch đất đai, trật tự xây dựng, quản lý đô thị quận Hoàng Mai giai đoạn 2015 – 2020, đảm bảo thiết thực, hiệu quả, phù hợp với tình hình thực tiễn của Quận và Kế hoạch số 41-KH/QU ngày 31/10/2016 của Quận ủy Hoàng Mai về triển khai thực hiện Nghị Quyết số 08-NQ/TU ngày 15/9/2016 của Thành Ủy Hà Nội về nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Thành phố giai đoạn 2016 – 2020 và những năm tiếp theo;

- Tăng cường lãnh đạo, nâng cao năng lực, hiệu quả quản lý, điều hành của chính quyền, phát huy vai trò người đứng đầu đơn vị trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Quận;

- Thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả tạo sự chuyển biến rõ nét trong việc thực hiện của cơ quan UBND Quận, UBND Phường và các đơn vị tham gia công tác giải phóng mặt bằng; Đảm bảo tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng các dự án trọng điểm của UBND Thành phố và UBND Quận;

2. Yêu cầu

- Việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 08 – NQ/TU ngày 15/09/2016 của Thành Ủy Hà Nội phải được thực hiện liên tục, kết hợp với những giải pháp đồng bộ, tích cực phối hợp chặt chẽ với các cấp, ngành trong lĩnh vực quản lý đất đai;

- Đảm bảo việc thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo đúng Luật Đất Đai 2013; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Quyết định số 23/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND thành phố Hà Nội quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố Hà Nội do Luật đất đai 2013 và các Nghị định của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội, các quy định pháp luật khác liên quan và các Quyết định, chỉ đạo của UBND thành phố Hà Nội;

- Khi tổ chức công tác giải phóng mặt bằng phải thực hiện công khai, dân chủ, tiếp thu và lắng nghe ý kiến của nhân dân, vận dụng tối đa các chính sách giải phóng mặt bằng nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của người dân; Xử lý kiên quyết các trường hợp không hợp tác, chây ì khi quyền lợi đã được đảm bảo làm ảnh hưởng đến tiến độ giải phóng mặt bằng;

- Tập trung cao độ, quyết liệt, tăng cường phối hợp với các đơn vị liên quan để hoàn thành nhiệm vụ đề ra; Các giải pháp, kế hoạch cụ thể cần phù hợp với tình hình thực tế khi triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn Quận;

II. NỘI DUNG TRỌNG TÂM

Các nội dung trọng tâm để triển khai thực hiện Nghị quyết số 08 – NQ/TU ngày 15/09/2016 của Thành ủy Hà Nội và Kế hoạch số 41-KH/QU ngày 31/10/2016 của Quận ủy Hoàng Mai như sau:

1. Triển khai tốt việc thực hiện chính sách, pháp luật của Nhà nước liên quan tới công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi thu hồi đất, giải phóng mặt bằng; Đẩy mạnh phổ biến kiến thức về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong đơn vị;

2. Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng; Tăng cường công tác vận động, tuyên truyền với nhiều hình thức nhằm nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành của người dân;

3. Giải quyết dứt điểm đơn thư kiến nghị, giảm dần các vụ việc khiếu kiện, không để phát sinh điểm nóng, khiếu kiện đông người liên quan tới công tác giải phóng mặt bằng, góp phần giữ vững ổn định chính trị - xã hội trên địa bàn Quận;

4. Rà soát các quy định về trình tự, thủ tục tổ chức và phân công thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo thẩm quyền và quy định pháp luật; Xây dựng tiêu chí đánh giá hiệu quả trong công tác giải phóng mặt bằng;

III. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP CHỦ YẾU

1. Tăng cường công tác lãnh đạo nâng cao năng lực quản lý, điều hành, phát huy vai trò người đứng đầu đơn vị trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Quận

- Tăng cường sự lãnh đạo của các cấp, sự vào cuộc đồng bộ, quyết liệt của cả hệ thống chính trị trong công tác giải phóng mặt bằng, đưa công tác giải phóng mặt bằng vào chương trình công tác hàng năm và coi đây là nhiệm vụ trọng tâm, thường xuyên cần tập trung chỉ đạo thực hiện có hiệu quả;

- Người đứng đầu đơn vị chịu trách nhiệm trực tiếp trước cấp trên về kết quả thực hiện công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn phụ trách. Định kỳ tổ chức giao ban thường xuyên, đánh giá và rút kinh nghiệm, trực tiếp chỉ đạo nhằm tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác giải phóng mặt bằng cho các dự án;

- Xây dựng tiêu chí cụ thể đánh giá hiệu quả trong việc thực hiện giải phóng mặt bằng, qua đó đánh giá năng lực lãnh đạo, quản lý, điều hành và mức độ hoàn thành nhiệm vụ của cơ quan và cán bộ thực hiện;

2. Tập trung quyết liệt, chủ động thực hiện nhiều giải pháp, đẩy mạnh thực hiện cải cách hành chính trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư nhằm đảm bảo hoàn thành đúng tiến độ các dự án đã đề ra.

- Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc các đơn vị liên quan đảm bảo thực hiện đúng các quy định pháp luật hiện hành; Kịp thời phát hiện và giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện;

- Chủ động nắm bắt tình hình, xử lý những khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền; Kịp thời tham mưu, báo cáo, đề xuất những nội dung vượt thẩm quyền;

- Nghiêm cấm lợi dụng chức năng, nhiệm vụ để gây những nhiễu, phiền hà, trục lợi khi xử lý, giải quyết công việc liên quan đến người dân và doanh nghiệp; Cán bộ công chức, viên chức và người lao động vi phạm kỷ luật, kỷ cương hành chính sẽ bị xem xét xử lý kỷ luật theo các quy định pháp luật hiện hành;

3. Nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền, vận động đối với người dân, giáo dục, phổ biến kiến thức pháp luật trong công tác giải phóng mặt bằng

- Tăng cường phổ biến các văn bản pháp luật, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, quyền và trách nhiệm của nhân dân trên các phương tiện thông tin đại chúng, hệ thống phát thanh tại UBND Phường và địa điểm sinh hoạt khu dân cư;

- Nắm bắt tâm tư nguyện vọng của người dân, đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của người dân trên cơ sở các quy định pháp luật; Tập trung chuyên sâu tuyên truyền vận động, lấy tuyên truyền vận động là cơ sở chính để triển khai công tác giải phóng mặt bằng; Đẩy nhanh việc trả lời và giải quyết đơn thư kiến nghị, không để tồn đọng đơn thư kéo dài, gây bức xúc trong quần chúng nhân dân;

- Nâng cao công tác phối hợp trong thực thi nhiệm vụ, công vụ; Nghiêm túc thực hiện công việc, nhiệm vụ được giao, không để quá hạn, bỏ sót nhiệm vụ được phân công; Không đùn đẩy trách nhiệm, né tránh công việc;

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm của cán bộ làm công tác giải phóng mặt bằng; Tăng cường khả năng tự học hỏi, trau dồi, tích lũy kiến thức chuyên môn... Thường xuyên cập nhật các quy định pháp luật, văn bản pháp lý liên quan tới lĩnh vực giải phóng mặt bằng để nâng cao năng lực bản thân.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban bồi thường GPMB

Giúp UBND Quận, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn Quận; Xây dựng kế hoạch, thường xuyên đôn đốc các đơn vị liên quan đảm bảo thực hiện đúng các quy định pháp luật hiện hành và tiến độ đề ra;

Chủ động nắm bắt tình hình, kịp thời phát hiện và giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện; Báo cáo, đề xuất UBND Thành phố và UBND Quận xem xét, giải quyết những khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền;

2. Trưởng các Phòng, Ban đơn vị; Chủ tịch UBND các Phường

- Tổ chức quán triệt, xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện Nghị Quyết số 08 – NQ/TU ngày 15/09/2016 của Thành Ủy Hà Nội; Kế hoạch số 41-KH/QU ngày 31/10/2016 của Quận ủy Hoàng Mai và kế hoạch của UBND Quận;

- Tập trung chỉ đạo thực hiện đồng bộ, quyết liệt nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong công tác giải phóng mặt bằng;

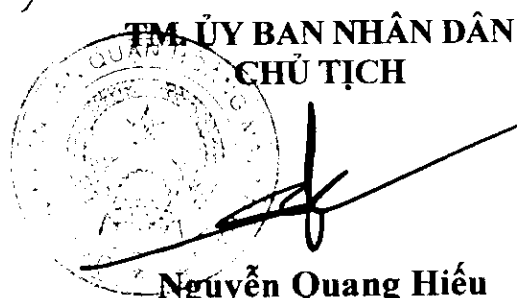
- Căn cứ nhiệm vụ chức năng, Trưởng các đơn vị, Chủ tịch UBND Phường phải là người trực tiếp xây dựng, tổ chức kế hoạch triển khai cụ thể, trực tiếp chỉ đạo trong công tác giải phóng mặt bằng; Tổ chức giao ban công tác giải phóng mặt bằng hàng tuần; Thường xuyên kiểm tra tiến độ thực hiện, đảm bảo hoàn thành theo đúng tiến độ đề ra.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc, kịp thời báo cáo UBND Quận để xem xét, giải quyết. /

Nơi nhận:

- TT HĐND – UBND Quận;
- Các Phòng, Ban đơn vị và UBND các Phường thuộc Quận;
- Công thông tin điện tử Quận;
- Lưu: VT, BBT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Hiếu