

S: A. 1. 5h

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
QUẬN HOÀNG MAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **1675**/UBND-TNMT

Hoàng Mai, ngày **22** tháng **6** năm 2017

Về việc giải quyết kiến nghị của bà Tạ Kim  
Tuyền ở số 8B ngách 36/46 Tạ Quang Bửu,  
Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Kính gửi: Bà Tạ Kim Tuyền ở số 8B ngách 36/46 Tạ Quang Bửu,  
Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Về kiến nghị của bà đề nghị Công ty vật tư nông nghiệp Hà Nội trả lại đất cho gia đình bà tại tổ 14, phường Giáp Bát (thửa 216, 245, 246 có diện tích 810m<sup>2</sup>); Căn cứ văn bản số số 73/BC-UBND ngày 12/5/2017 và thông báo số 48/TB-UBND ngày 20/4/2017 của UBND phường Giáp Bát; Văn bản số 127/BC-ĐTTXD ngày 18/5/2017 của Đội Thanh tra xây dựng quận Hoàng Mai, UBND quận trả lời như sau:

Vị trí đất bà Tạ Kim Tuyền kiến nghị có địa chỉ tại số 115 đường Giáp Bát, hiện Công ty cổ phần Vật tư nông nghiệp Hà nội đang quản lý. Khu đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 06/01/2017 có mã số CE699969.

- Tại Điều 19, luật khiếu nại năm 2011 quy định: *“Thẩm quyền của Thủ trưởng cơ quan thuộc sở và cấp tương đương*

*Thủ trưởng cơ quan thuộc sở và cấp tương đương có thẩm quyền giải quyết khiếu nại lần đầu đối với quyết định hành chính, hành vi hành chính của mình, của cán bộ, công chức do mình quản lý trực tiếp”.*

- Tại Điều 20, luật khiếu nại năm 2011 quy định: *“Thẩm quyền của Giám đốc sở và cấp tương đương*

*1. Giải quyết khiếu nại lần đầu đối với quyết định hành chính, hành vi hành chính của mình, của cán bộ, công chức do mình quản lý trực tiếp.*

*2. Giải quyết khiếu nại lần hai đối với quyết định hành chính, hành vi hành chính của Thủ trưởng cơ quan thuộc sở và cấp tương đương đã giải quyết lần đầu nhưng còn khiếu nại hoặc khiếu nại lần đầu đã hết thời hạn nhưng chưa được giải quyết”.*

Đôi chiếu quy định trên với kiến nghị của bà Tạ Kim Tuyên thì trường hợp kiến nghị của bà thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường. UBND quận Hoàng Mai trả lời bà biết để liên hệ giải quyết. /./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đ/c CT UBND Quận (đề b/c);
- Đ/c PCT Nguyễn Kiều Oanh;
- Công TTĐT Quận;
- Các đơn vị: TTQ; Ban TCD; TNMT (3b);
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Kiều Oanh**