

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN HOÀNG MAI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2600 /UBND-TNMT

Hoàng Mai, ngày 16 tháng 10 năm 2018

V/v: Báo cáo kết quả việc lấy ý kiến
của nhân dân và hoàn thiện Kế hoạch
sử dụng đất năm 2019 quận Hoàng Mai

Kính gửi:

- UBND Thành phố Hà Nội;
- Sở Tài nguyên và Môi trường,

Ngày 17/9/2018, UBND quận Hoàng Mai có Tờ trình số 113/TTr-UBND đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND Thành phố phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 quận Hoàng Mai.

UBND quận Hoàng Mai đã có Thông báo số 1303/TB-UBND ngày 28/9/2018 về việc lấy ý kiến nhân dân về danh mục công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2019 quận Hoàng Mai được đăng công khai trên cổng thông tin điện tử quận Hoàng Mai và gửi đến UBND các phường.

Trong thời gian công khai, tính đến ngày 17/10/2018, UBND quận Hoàng Mai nhận được một số ý kiến như sau:

1. Đề nghị bổ sung 02 Dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 quận Hoàng Mai:

- Dự án Khu văn phòng giao dịch, nhà ở chung cư cao tầng, biệt thự nhà vườn để bán và cho thuê – ROSE TOWN tại km9 đường Ngọc Hồi, phường Hoàng Liệt giai đoạn 2018-2022 của Liên danh Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai và Công ty cổ phần sản xuất bao bì và hàng xuất khẩu (theo Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2982/QĐ-UBND ngày 16/6/2018 của UBND Thành phố Hà Nội).

- Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ dự án “Nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại – Eco Lakeview” số 32 Đại Từ đến Khu đô thị Đại Kim, phường Đại Kim của Công ty Cổ phần Ecoland (theo Văn bản số 3011/UBND-KH&ĐT ngày 04/7/2018 của UBND Thành phố Hà Nội)

2. Đề nghị điều chỉnh danh sách các hộ gia đình, cá nhân đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 là 45 trường hợp của



phường Đại Kim, Thanh Trì, Trần Phú, Mai Động, Giáp Bát, Hoàng Văn Thụ, Tân Mai, Thịnh Liệt, Hoàng Liệt, Định Công, Lĩnh Nam.

3. Công ty cổ phần đầu tư xăng dầu Nam Hùng xin được đăng ký vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 (*Công ty CP đầu tư xây dựng Nam Hùng chưa được UBND Thành phố Hà Nội chấp thuận cho Công ty nhận chuyển nhượng, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất, mua tài sản gắn liền với đất để thực hiện dự án*), đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội xem xét.

UBND quận Hoàng Mai trân trọng đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, thẩm định, phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 quận Hoàng Mai. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Quận ủy;
- Thường trực HĐND Quận;
- Đ/c CT UBND Quận;
(để báo cáo)
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc Quận;
- UBND các phường;
- Công TTĐT Quận;
- Phòng TNMT (05 bản);
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kiều Oanh

DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2019 QUẬN HOÀNG MAI

(Kèm theo Văn bản số 2600/UBND-TNMT ngày 26/10/2018 của UBND quận Hoàng Mai)

TT	Danh mục công trình dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (m ²)	Vị trí	
				Số thửa đất	Số tờ bản đồ
I	Phường Đại Kim	4	516.4		
1	Chuyển mục đích SDD 2018	Lê Thị Loan	65.6	43.1	26
2	Chuyển mục đích SDD 2018	Cung Như Lân	194.0	73	11
3	Chuyển mục đích SDD 2018	Cung Văn Lê	104.8	83	11
4	Chuyển mục đích SDD 2018	Đoàn Trường Lưu	152.0	18	26
II	Phường Thanh Trì	11	2,762.0		
1	Chuyển mục đích SDD 2018	Hoàng Văn Tuyển	658.0		Tổ 4
2	Chuyển mục đích SDD 2018	Vương Văn Vĩnh	238.0	58	32
3	Chuyển mục đích SDD 2018	Nguyễn Thị Mộc	210.0	41	14
4	Chuyển mục đích SDD 2018	Nguyễn Thị Cờ	254.0	40	14
5	Chuyển mục đích SDD 2018	Vương Thị Đo	288.0	46	14
6	Chuyển mục đích SDD 2018	Vương Thị Đo	131.0	43	14
7	Chuyển mục đích SDD 2018	Hoàng Văn Dũng	133.0	44	14
8	Chuyển mục đích SDD 2018	Tạ Thị Đập	210.0	45	14
9	Chuyển mục đích SDD 2018	Nguyễn Thị Tiến	197.0	42	14
10	Chuyển mục đích SDD 2018	Phạm Hải Đăng	191.0	5	32
11	Chuyển mục đích SDD 2018	Nguyễn Thị Thu Quỳnh	252.0	5	32
III	Phường Trần Phú	2	465.7		
1	Chuyển mục đích SDD 2018	Đỗ Văn Huân	129.0	30	3
2	Chuyển mục đích SDD 2018	Trần Đình Bản	336.7		
IV	Phường Mai Động	6	266.1		
1	Chuyển mục đích SDD 2018	Tô Xuân Thạnh Lê Thị Thanh Bình	30.1	(53-10)+(53-7)	5I-II-31
2	Chuyển mục đích SDD 2018	Lê Thị Hạnh Nguyễn Hoàng Long	32.0	(53-8)+(53-7)	5I-II-31
3	Chuyển mục đích SDD 2018	Đoàn Trung Dũng Triệu Thị Thanh	30.0	(53-9)+(53-7)	5I-II-31
4	Chuyển mục đích SDD 2018	Triệu Phi Hùng	89.0	3	5I-I-45
5	Chuyển mục đích SDD 2018	Triệu Thị Hải	20.0		Tổ 7
6	Chuyển mục đích SDD 2018	Triệu Thị Phương	65.0		Tổ 7
V	Phường Giáp Bát	1	242.8		
1	Chuyển mục đích SDD 2018	Trương Văn Chính Trần Thị Hương	242.8		Số 6 ngõ 86 Giáp Bát
VI	Phường Hoàng Văn Thụ	10	820.3		
1	Chuyển mục đích SDD 2018	Nguyễn Thị Thu	268.70		
2	Chuyển mục đích SDD 2018	Đỗ Phú Sơn	34.00		Tổ 35
3	Chuyển mục đích SDD 2018	Đỗ Phú Sơn	99.10		Tổ 35
4	Chuyển mục đích SDD 2018	Đỗ Phú Đức	31.20		Tổ 35
5	Chuyển mục đích SDD 2018	Hoàng Thị Chín	32.60		Tổ 35
6	Chuyển mục đích SDD 2018	Đỗ Thị Phương	31.10		Tổ 35
7	Chuyển mục đích SDD 2018	Lưu Thị Thu Hương	32.00		Tổ 30
8	Chuyển mục đích SDD 2018	Phạm Thị Sơn	94.30		
9	Chuyển mục đích SDD 2018	Nguyễn Thị Tý	197.30		
10	Chuyển mục đích SDD 2018	Tiết Anh Ngọc	63.30	(35-6)-1	5I-III-14
VII	Phường Tân Mai	2	177.2		
1	Chuyển mục đích SDD 2018	Nguyễn Duy Đôn	108.80	87+1F72	5H-IV-29 (Tổ 3)
2	Chuyển mục đích SDD 2018	Nguyễn Thị Anh Nguyễn Anh Tùng	68.40		
VIII	Phường Thịnh Liệt	1	51.00		
1	Chuyển mục đích SDD 2018	Trịnh Văn Nghĩa Phạm Thị Tòa	51.0		Tổ 31
IX	Phường Định Công	1	0.0086		
1	Chuyển mục đích SDD 2018	Nguyễn Thị Nga	0.0086	33	15
X	Phường Hoàng Liệt	1	0.0026		
1	Chuyển mục đích SDD 2018	Mai Xuân Quyết	0.0026		Tứ Kỳ
XI	Phường Lĩnh Nam	6	1,077.0000		
1	Chuyển mục đích SDD 2018	Vũ Minh Thoan	282.00		Tổ 25
2	Chuyển mục đích SDD 2018	Trần Tuấn Anh	240.00		Tổ 18
3	Chuyển mục đích SDD 2018	Dương Toàn Quốc	207.00		Tổ 18
4	Chuyển mục đích SDD 2018	Nguyễn Thị Vọng	166.00		Tổ 34
5	Chuyển mục đích SDD 2018	Nguyễn Thành Lam	82.00		Tổ 34



TT	Danh mục công trình dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (m ²)	Vị trí	
				Số thửa đất	Số tờ bản đồ
6	Chuyển mục đích SĐĐ 2018	Trương Văn Chấn	100.00		Tổ 7
XII	Phường Trưng Mai	UBND phường không đăng ký danh sách thực hiện năm 2019	0.0		
XIII	Phường Vĩnh Hưng	UBND phường không đăng ký danh sách thực hiện năm 2019	0.0		
XIV	Phường Yên Sở	UBND phường không đăng ký danh sách thực hiện năm 2019	0.0		