

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Minh Khai –  
Vĩnh Tuy – Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 trên  
địa bàn phường Mai Động, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội**

**ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013 và các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND Thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội do Luật đất đai năm 2013 và các Nghị định của Chính phủ giao cho về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1203/QĐ-UBND ngày 14/03/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 quận Hoàng Mai;

Xét đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai tại văn bản số 673/TTPTQĐ ngày 21/8/2019; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 336/TTr-TNMT ngày 11/9/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 98m<sup>2</sup> đất của Ủy ban nhân dân phường Mai Động đang sử dụng thửa đất số 1F7(5I-II-41), tờ bản đồ 5I-II-35 tại phường Mai Động, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Diện tích, ranh giới hiện trạng sử dụng đất và ranh giới, diện tích đất thu hồi được xác định theo hồ sơ kỹ thuật thửa đất do Công ty cổ phần tư vấn đo

đặc địa chính lập ngày 08/11/2018 được UBND phường Mai Động xác nhận (Hồ sơ kỹ thuật thửa đất được đính kèm Quyết định này).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Minh Khai – Vĩnh Tuy – Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 trên địa bàn phường Mai Động, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Mai Động chủ trì, phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Mai Động và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. UBND phường Mai Động phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai thực hiện việc chỉnh lý hoặc thu hồi các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích bị thu hồi (nếu có); Chính lý biến động trên hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND-UBND quận Hoàng Mai có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND Quận.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai, UBND phường Mai Động quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

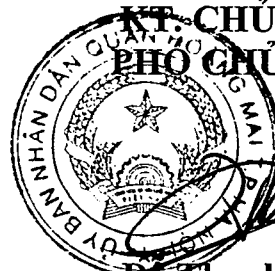
Chánh văn phòng HĐND và UBND Quận; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Quận; Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch; Trưởng phòng Quản lý đô thị; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Kinh tế; Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai; Giám đốc Kho bạc Nhà nước quận Hoàng Mai; Giám đốc chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai; Chủ tịch ủy ban nhân dân phường Mai Động; Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vĩnh Hưng; Các tổ chức, cá nhân có liên quan và người sử dụng đất, sở hữu tài sản trên đất bị thu hồi có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND quận;
- Đ/c PCT Đỗ Thanh Tùng;
- Các đơn vị: TTPTQĐ, Phòng TNMT (02 bản); Chi nhánh VPĐKĐĐ HN quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Thanh Tùng