

Số: 4587/QĐ-UBND

Hoàng Mai, ngày 16 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng bãi đỗ xe công cộng sinh thái tại ô đất có ký hiệu D3/P4 (trước có ký hiệu C11-P3) thuộc phường Yên Sở, quận Hoàng Mai

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1033/UBND-KH&ĐT ngày 17/02/2014 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chỉ định nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng Bãi đỗ xe công cộng sinh thái tại ô đất có ký hiệu C11-P3, phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, Hà Nội;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của UBND quận Hoàng Mai đã được UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 1203/QĐ-UBND ngày 14/3/2019;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 281/TTr-TNMT ngày 14/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 15.29 m² đất của hộ gia đình, cá nhân ông (bà) Nguyễn Thị Thanh - bà Nguyễn Thị Thúy người được tặng cho theo HĐ tặng cho riêng QSD đất do VPCC Trương Thị Nga lập đang sử dụng thuộc thửa đất số 12 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ địa chính số 18 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp đã được cấp thuộc một phần thửa 01, tờ bản đồ số 17) tại phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án xây dựng bãi đỗ xe công cộng sinh thái tại ô đất có ký hiệu D3/P4 (trước có ký hiệu C11-P3) thuộc phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Yên Sở có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân ông (bà) có tên tại Điều 1; trường hợp hộ gia đình, cá nhân ông (bà) có tên tại Điều 1 không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Yên Sở và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. UBND phường Yên Sở phối hợp Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai tiếp nhận và thực hiện thủ tục chính lý hoặc thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND quận Hoàng Mai đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND Quận.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai và Công ty cổ phần xây dựng và thương mại Đông Sơn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi cho đến khi được Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội bàn giao đất để thực hiện dự án.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, hộ gia đình có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c CT UBND Quận;
- Đ/c PCT Đỗ Thanh Tùng;
- Các đơn vị: TTQ, TP, TNMT (02b);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Thanh Tùng