

Số: **6167**/QĐ-UBND

Hoàng Mai, ngày **17** tháng **10** năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng đường Tam Trinh trên
địa bàn phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai và Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 222/QĐ-UBND ngày 10 tháng 01 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Hoàng Mai (tại mục I, STT: 13);

Căn cứ Quyết định số 5504/QĐ-UBND ngày 28/11/2012 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình tên dự án: Xây dựng đường Nguyễn Tam Trinh;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 2003/TB-UBND ngày 20/7/2017 của UBND quận Hoàng Mai;

Xét đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai tại Văn bản số 789/CV-TTPTQĐ ngày 09/10/2019; và Tờ trình số 388/TTr-TNMT ngày 10/10/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **86,30** m² đất của hộ gia đình, cá nhân ông (bà) Phạm Tuấn Anh đang sử dụng thửa đất số **30**, thuộc tờ bản đồ địa chính **01** (thuộc thửa 25, bản đồ GPMB) tại phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án xây dựng đường Tam Trinh trên địa bàn phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Yên Sở có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân ông (bà) có tên tại Điều 1; trường hợp gia đình, cá nhân ông (bà) có tên tại Điều 1 không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Yên Sở và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.


2. Ủy ban nhân dân phường Yên Sở phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai tiếp nhận và thực hiện thủ tục chính lý hoặc thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND-UBND quận Hoàng Mai đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND Quận.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, hộ gia đình có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c CT UBND Quận;
- Các đơn vị: TTQ, TP, TNMT (2b);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Thanh Tùng