

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN HOÀNG MAI**

Số: **6278**/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hoàng Mai, ngày **17** tháng **10** năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng Khu chức năng đô thị
Vĩnh Hưng – Thanh Trì (bao gồm các ô đất CT1, CT2, CT3, CT4, HH,
CCKV2, CCKV3) trên địa bàn phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai.**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 ngày 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1203/QĐ-UBND ngày 14/3/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 quận Hoàng Mai; và tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án xây dựng Khu chức năng đô thị Vĩnh Hưng – Thanh Trì (bao gồm các ô đất CT1, CT2, CT3, CT4, HH, CCKV2, CCKV3) trên địa bàn phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1338/QĐ-UBND ngày 17/4/2019 của Ủy ban nhân dân quận Hoàng Mai;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **....170**/TTr-TNMT ngày **17** tháng **10** năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **96,0m²** đất của hộ ông/bà **Vương Thị Đo (đã chết)** gồm: ông Trần Đình Hồng, bà Trần Thanh Tâm, ông Trần Văn May, bà Trần Thị Ánh Tuyết, ông Trần Ngọc Thanh cùng những người có quyền sử dụng đất chung còn lại trong hộ và các thừa kế hợp pháp của bà Vương Thị Đo (đã chết) - Người đại diện là bà Trần Thanh Tâm (theo hợp đồng ủy quyền ngày 01/11/2018, số công chứng: 5606.2018; quyển số: 02 TP/CC-SCC/HĐGD tại Văn phòng công chứng Lạc Việt, thành phố Hà Nội và hợp đồng ủy quyền ngày 01/08/2017, số công chứng: 3218.2017; quyển số: 01 TP/CC SCC/HĐGD tại Văn phòng công chứng số 6 thành phố Hà Nội), thuộc thửa đất số 353 (toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ địa chính số 1 tại phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án xây dựng Khu chức năng đô thị Vĩnh Hưng – Thanh Trì (bao gồm các ô đất CT1, CT2, CT3, CT4, HH, CCKV2, CCKV3) trên địa bàn phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Thanh Trì có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông/bà có tên tại **Điều 1**; trường hợp hộ ông/bà có tên tại **Điều 1** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Thanh Trì và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. UBND phường Thanh Trì phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai tiếp nhận thực hiện thủ tục chính lý biến động đất đai và cập nhật biến động đất đai vào hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND quận Hoàng Mai đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND Quận.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, hộ gia đình, cá nhân có tên tại **Điều 2** nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c CT UBND Quận; (để b/c)
- Đ/c PCT Đỗ Thanh Tùng;
- Các đơn vị: TTQĐ, TP, TNMT (2b);
- VPĐKĐĐ HN chi nhánh quận Hoàng Mai;
- Công ty CP Đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Vĩnh Hưng;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Thanh Tùng