ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 6377/QĐ-UBND	*Hoàng Mai, ngày 20 tháng 11 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường nối tiếp đường phía Đông khu hành chính quận Hoàng Mai đến đường Tam Trinh (đoạn từ khu đô thị Đồng Tầu đến đường Tam Trinh) thuộc phường Thịnh Liệt.

UỶ BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 ngày 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của UBND quận Hoàng Mai đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 1089/QĐ-UBND ngày 16/3/2020 (tại Mục II, STT 02 bản Danh mục các công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2020 quận Hoàng Mai kèm theo Quyết định);

Xét đề nghị tại Tờ trình số: 441/TTr-TNMT ngày 11 tháng 11 năm 2020 của phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **23,0m²** đất của hộ ông/bà **Trịnh Văn Ngọ (đã chết) - Gồm: Những người có quyền sử dụng đất chung còn lại trong hộ và các thừa kế hợp pháp của ông Trịnh Văn Ngọ (đã chết) - ông Trịnh Văn Thạnh là con trai ông Trịnh Văn Ngọ (đã chết)** thuộc thửa đất số 97, (một phần thửa đất) thuộc tờ bản đồ F48-116-41BIV tại phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường nối tiếp đường phía Đông khu hành chính quận Hoàng Mai đến đường Tam Trinh (đoạn từ khu đô thị Đồng Tầu đến đường Tam Trinh) thuộc phường Thịnh Liệt.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Thịnh Liệt có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông/bà có tên tại Điều 1; trường hợp hộ ông/bà có tên tại Điều 1 không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Thịnh Liệt và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. UBND phường Thịnh Liệt phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai và Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai tiếp nhận, chỉnh lý giấy tờ có liên quan quyền sử dụng đất và quyền sở hữu về nhà ở hoặc thu hồi các Giấy tờ trên theo quy định; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND quận Hoàng Mai đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND Quận.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất quận Hoàng Mai quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Đ/c CT UBND Quận; (để b/c)
- Đ/c PCT Đỗ Thanh Tùng;
- Các đơn vị: TTQ, TNMT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đỗ Thanh Tùng