

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN HOÀNG MAI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2026**/QĐ-UBND

Hoàng Mai, ngày **13** tháng **4** năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường vào trường tiểu học Hoàng Liệt
khu Tứ Kỳ, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 1034/TB-UBND ngày 16/11/2020 của Ủy ban nhân dân quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định số 1448/QĐ-UBND ngày 26/3/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 quận Hoàng Mai;

Xét đề nghị của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hoàng Mai tại Văn bản số 148/BQLDA-GPMB ngày 29/03/2021; của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 75/TTr-TNMT ngày 02/04/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 154m² đất do ông (bà): Nguyễn Văn Phúc (Xuân) đang sử dụng thửa đất số 552 thuộc tờ bản đồ địa chính số 17 tại phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đường vào trường tiểu học Hoàng Liệt khu Tứ Kỳ, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Hoàng Liệt có trách nhiệm giao Quyết định này cho tổ chức, cá nhân ông (bà) có tên tại Điều 1; trường hợp tổ chức, cá nhân ông (bà) có tên tại Điều 1 không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Hoàng Liệt và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. UBND phường Hoàng Liệt phối hợp Chi nhánh Văn phòng ĐKDD Hà Nội quận Hoàng Mai tiếp nhận và thực hiện thủ tục chính lý hoặc thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng HĐND - UBND quận Hoàng Mai đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND Quận.

4. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hoàng Mai quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi cho đến khi được UBND thành phố Hà Nội có Quyết định giao đất.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, hộ gia đình có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c CT UBND Quận; (để b/c)
- Đ/c PCT Đỗ Thanh Tùng;
- Thanh tra Quận;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đỗ Thanh Tùng