

Số: 1652/TB-UBND

Hoàng Mai, ngày 03 tháng 12 năm 2018

## **THÔNG BÁO**

**Ý kiến chỉ đạo của đồng chí Đỗ Thanh Tùng - Phó Chủ tịch UBND quận  
Hoàng Mai tại cuộc họp về công tác GPMB một số dự án trên địa bàn Quận.**

Ngày 29 tháng 11 năm 2018, đồng chí Đỗ Thanh Tùng - Phó Chủ tịch UBND Quận, Chủ tịch Hội đồng BT, HT & TĐC Quận đã chủ trì cuộc họp về công tác GPMB một số dự án trên địa bàn Quận. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các đơn vị: Quản lý Đô thị, Tài nguyên Môi trường, Tài chính Kế hoạch, Tư pháp, Thanh tra, Trung tâm PTQĐ, Kinh tế, Văn phòng HĐND-UBND; lãnh đạo UBND các phường: Thanh Trì, Vĩnh Hưng và chủ đầu tư.

Sau khi nghe các phòng, ban, đơn vị và chủ đầu tư báo cáo, đồng chí Đỗ Thanh Tùng - Phó Chủ tịch UBND Quận, Chủ tịch Hội đồng BT, HT & TĐC Quận đã chỉ đạo như sau:

### **1. Dự án tại ô quy hoạch CT2 thuộc khu chức năng đô thị Vĩnh Hưng- Thanh Trì trên địa bàn phường Thanh Trì**

- Thông qua 08 phương án đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64/NĐ-CP (đã niêm yết công khai từ ngày 07/11/2018 đến ngày 27/11/2018). Giao Trung tâm PTQĐ hoàn chỉnh hồ sơ, phương án trình UBND Quận phê duyệt theo quy định.

- Thông qua dự thảo 02 phương án đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64/NĐ-CP. Giao Trung tâm PTQĐ phối hợp với UBND phường Thanh Trì tổ chức công khai dự thảo phương án theo quy định.

### **2. Dự án tại ô quy hoạch CT3 thuộc khu chức năng đô thị Vĩnh Hưng- Thanh Trì trên địa bàn phường Thanh Trì**

Thông qua dự thảo 80 phương án đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64/NĐ-CP. Giao Trung tâm PTQĐ phối hợp với UBND phường Thanh Trì tổ chức công khai dự thảo phương án theo quy định.

### **3. Dự án đầu tư xây dựng nhà tái định cư tại ô đất CT4 thuộc khu chức năng đô thị Vĩnh Hưng- Thanh Trì trên địa bàn phường Vĩnh Hưng**

Thông qua dự thảo 10 phương án đất nông nghiệp. Giao UBND phường Vĩnh Hưng phối hợp với Trung tâm PTQĐ tổ chức công khai dự thảo phương án theo quy định.

### **4. Dự án đầu tư xây dựng đồng bộ HTKT, HTXH, nhà ở trên tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên trên địa bàn phường Vĩnh Hưng**

Thông qua dự thảo 02 phương án hộ gia đình và 01 phương án hộ gia đình có tài sản trên đất công. Giao UBND phường Vĩnh Hưng phối hợp với Trung tâm PTQĐ chỉnh sửa phương án theo ý kiến của phòng Quản lý Đô thị và tổ chức công khai dự thảo phương án theo quy định.

**5. Dự án đầu tư xây dựng đồng bộ HTKT, HTXH, nhà ở trên tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên trên địa bàn phường Mai Động**

Đối với các hộ gia đình, cá nhân đã tổ chức điều tra kiểm đếm năm 2015 và năm 2016: UBND phường Mai Động có văn bản báo cáo UBND Quận về việc biến động về công trình tài sản so với kết quả đã đo đạc, kiểm đếm trước đây, bổ sung xác nhận về nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp, hoàn thiện hồ sơ xác nhận nguồn gốc đất theo quy tại Quyết định số 10/2017/QĐ -UBND chuyển Trung tâm PTQĐ để lập dự thảo phương án BT, HT theo quy định tại thời điểm hiện tại để thông qua Hội đồng BT, HT & TĐC.

**6. Dự án xây dựng trạm biến áp 110kV Minh Khai và nhánh rẽ trên địa bàn phường Vĩnh Hưng**

- Đối với 14 thửa các hộ còn sống: UBND phường Vĩnh Hưng hoàn thành việc xác nhận nguồn gốc đất chuyển Trung tâm PTQĐ trước ngày 05/12/2018, Trung tâm PTQĐ chủ trì xây dựng phương án BT, HT, TĐC báo cáo Hội đồng theo quy định.

- Đối với 08 thửa các hộ đã chết:

+ UBND phường Vĩnh Hưng gửi báo cáo về Trung tâm PTQĐ để hoàn chỉnh hồ sơ chuyển phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND Quận ban hành điều chỉnh thông báo thu hồi đất theo quy định.

+ UBND phường Vĩnh Hưng hoàn thành việc xác nhận nguồn gốc đất chuyển Trung tâm PTQĐ trước ngày 12/12/2018, Trung tâm PTQĐ chủ trì xây dựng phương án BT, HT, TĐC báo cáo Hội đồng theo quy định.

**7. Dự án xây dựng ½ cầu Đền Lừ và tuyến đường 2,5 đoạn phía bắc khu công nghiệp Vĩnh Tuy trên địa bàn phường Vĩnh Hưng**

- Đối với 14 hộ: Trung tâm PTQĐ hoàn thiện hồ sơ chuyển phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND Quận ban hành thông báo thu hồi đất theo quy định.

- Đối với các thửa đất còn lại: UBND phường khẩn trương kiểm tra, rà soát, báo cáo UBND Quận để ban hành thông báo thu hồi đất theo quy định.

Thừa lệnh Phó Chủ tịch UBND Quận, Văn phòng HĐND và UBND Quận thông báo để các phòng, ban, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đ/c Chủ tịch UBND Quận;
- Đ/c Đỗ Thanh Tùng - PCT. UBND Quận; (để báo cáo)
- Các đơn vị: Quản lý Đô thị, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Tài chính Kế hoạch, Trung tâm PTQĐ, Kinh tế, Văn phòng HĐND-UBND;
- UBND các phường: Thanh Trì, Vĩnh Hưng, Mai Động;
- Chủ đầu tư;
- Cổng thông tin điện tử;
- Lưu: VT.



**Tạ Việt Dũng**