

Số: 1804/TB-UBND

Hoàng Mai, ngày 25 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO

**Ý kiến chỉ đạo của đồng chí Nguyễn Quang Hiếu - Chủ tịch UBND Quận
về việc kiểm điểm tiến độ GPMB Dự án Khu đô thị mới Đại Kim
trên địa bàn quận Hoàng Mai ngày 25/12/2018**

Ngày 25/12/2018, đồng chí Chủ tịch UBND Quận đã chủ trì buổi họp về việc kiểm điểm tiến độ GPMB Dự án Khu đô thị mới Đại Kim trên địa bàn quận Hoàng Mai. Tham dự cuộc họp có đồng chí Nguyễn Kiều Oanh - Phó Chủ tịch UBND Quận, Trưởng các phòng, ban, đơn vị: Thanh tra Quận, Trung tâm Phát triển quỹ đất Quận, Tài chính Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Quản lý đô thị; Chủ tịch UBND, cán bộ địa chính phường Đại Kim; Chủ đầu tư dự án. Sau khi nghe các đơn vị báo cáo, đồng chí Chủ tịch UBND Quận chỉ đạo như sau:

1. Đối với 14/28 hộ đất trống không chấp hành điều tra, kiểm đếm: phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND Quận ban hành Quyết định kiểm đếm bắt buộc theo quy định, hoàn thành trong tháng 12/2018; Chủ đầu tư phối hợp với UBND phường Đại Kim, Trung tâm phát triển quỹ đất Quận điều tra, xác định nguồn gốc đất, hoàn thiện hồ sơ GPMB, xác nhận nguồn gốc đất theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với phòng Quản lý đô thị, Tài chính Kế hoạch tham mưu UBND Quận văn bản báo cáo UBND Thành phố về việc giao UBND Quận tiếp nhận quản lý đối với phần diện tích do trường Đại học Thăng Long đang tạm quản lý, làm cơ sở để đề xuất giao Chủ đầu tư triển khai thực hiện Dự án

3. Đối với các hộ sử dụng đất nông nghiệp đã tự chuyển đổi mục đích sử dụng đất sang xây dựng công trình để ở: Trung tâm phát triển quỹ đất Quận phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ đầu tư báo cáo, đề xuất về việc lập Phương án tạm cư hoặc mua nhà tái định cư để bố trí tái định cư cho các hộ, làm cơ sở để lập Phương án bồi thường theo quy định; Phòng Quản lý đô thị phối hợp với Chủ đầu tư về việc tìm về vị trí, quỹ nhà tái định cư phục vụ dự án.

4. Đối với tuyến ngõ 168 Kim Giang: UBND phường Đại Kim thực hiện theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 1169/TB-UBND ngày 22/11/2018; Giao UBND phường chỉ đạo Công an phường phối hợp với Công an Quận có phương án về việc đảm bảo tình hình chính trị địa phương.

5. Trung tâm phát triển quỹ đất Quận phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Đại Kim rà soát lại toàn bộ các văn bản về phương án di chuyển nghĩa trang tại dự án. Xác định rõ trách nhiệm của các đơn vị trong việc thực hiện di chuyển mộ trước đây, báo cáo UBND Quận trước ngày 15/01/2018; Chủ đầu tư phối hợp với UBND phường Đại Kim tiếp tục tuyên truyền đối với 14 hộ gia đình, cá nhân có mộ để vận động các hộ thực hiện việc

di chuyển mộ trong năm 2018, đặc biệt là các hộ có người thân là Đảng viên. Chủ đầu tư chủ động trong việc hỗ trợ kinh phí di chuyển mộ cho các hộ dân và đầu tư cơ sở hạ tầng tại khu vực nghĩa trang.

6. Trung tâm phát triển quỹ đất Quận xây dựng Kế hoạch GPMB hàng tháng, phối hợp với các đơn vị có liên quan tập trung thực hiện công tác GPMB; Chủ đầu tư có trách nhiệm chủ động, bám sát, phối hợp với UBND phường và các đơn vị trong quá trình thực hiện, triển khai Dự án.

7. Đối với việc bồi thường GPMB hộ ông Cung Thế Thanh tại ngõ 282 Kim Giang: Công ty Đầu tư Xây dựng số 2 Hà Nội có trách nhiệm phối hợp với Công ty Cổ phần xây dựng số 2 Hà Nội, UBND phường, Trung tâm phát triển quỹ đất Quận trong việc giải quyết chính sách, thống nhất báo cáo UBND Quận.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND Quận, Văn phòng HĐND-UBND Quận thông báo để các đơn vị được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND Quận;
 - PCT Nguyễn Kiều Oanh;
 - Các phòng, đơn vị: TTQĐ, QLĐT, TNMT, TCKH, TTQ, TP;
 - UBND phường Đại Kim;
 - Chủ đầu tư;
 - Công ty CPXD số 2 Hà Nội;
 - Công TTĐT Quận;
 - Lưu VT, VP.
- Đề t/hiện

TL/CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Công Hiệp