

Số: 1910/TB-UBND

Hoàng Mai, ngày 29 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Nguyễn Kiều Oanh - Phó Chủ tịch UBND Quận về việc kiểm điểm tiến độ GPMB một số dự án trên địa bàn Quận ngày 28/5/2019

Ngày 28/5/2019, đồng chí Nguyễn Kiều Oanh – Phó Chủ tịch UBND Quận đã tổ chức buổi họp về việc kiểm điểm tiến độ GPMB một số dự án trên địa bàn Quận. Tham dự cuộc họp có Trưởng các phòng, ban, đơn vị: Công an Quận, Thanh tra Quận, Trung tâm Phát triển quỹ đất Quận, Tài chính Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Quản lý đô thị; Chủ tịch, cán bộ địa chính các phường: Yên Sở, Giáp Bát, Vĩnh Hưng, Trần Phú, Thịnh Liệt; Chủ đầu tư dự án. Sau khi nghe các đơn vị báo cáo, đồng chí Phó Chủ tịch UBND Quận thống nhất kết luận như sau:

I. Đối với dự án đầu tư mở rộng tuyến đường cạnh chùa Tứ Kỳ trên địa bàn phường Hoàng Liệt

1. Trung tâm phát triển quỹ đất Quận chủ trì, phối hợp với các thành viên Hội đồng bồi thường kiểm tra, rà soát lại đối với 04 phương án chi tiết của 04 hộ gia đình, cá nhân, làm rõ các giấy tờ về quyền sử dụng đất, thời điểm chia tách, thời điểm ban hành thông báo thu hồi đất.. làm cơ sở để xét tái định cư cho các hộ, báo cáo Hội đồng trước ngày 15/6/2019.

2. Đối với phần diện tích còn lại sau khi GPMB không đủ điều kiện để tồn tại: Trung tâm phát triển quỹ đất Quận phối hợp với UBND phường làm việc với hộ dân để thông tin về việc hợp thửa hoặc thu hồi toàn bộ phần diện tích còn lại theo quy định.

3. Đối với phần công trình xây dựng không có giấy phép, vi phạm trật tự xây dựng: Trung tâm phát triển quỹ đất Quận phối hợp với phòng Quản lý đô thị lập phương án về công trình tài sản theo đúng quy định.

4. Trung tâm phát triển quỹ đất Quận hoàn thiện Phương án, báo cáo Chủ tịch Hội đồng để công khai dự thảo phương án từ ngày 07/6/2019.

II. Đối với Dự án khu nhà ở Vĩnh Hoàng trên địa bàn phường Vĩnh Hưng

1. Trung tâm phát triển quỹ đất Quận phối hợp với các thành viên Hội đồng bồi thường kiểm tra, rà soát, xác định rõ những trường hợp đã GPMB và chưa GPMB để làm cơ sở giải quyết đơn thư theo đúng quy định.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất Quận tham mưu UBND Quận văn bản báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND Thành phố về nguồn gốc sử dụng đất của các hộ, làm rõ việc các hộ đang sản xuất nông nghiệp tại thời điểm ban hành Quyết định thu hồi đất hay không, việc xử lý vi phạm công trình xây dựng (nếu có).

3. Đối với các nội dung đơn thư đã được các cơ quan có thẩm quyền

trả lời, giải quyết, Trung tâm phát triển quỹ đất Quận rà soát, tham mưu văn bản trả lời đơn của các hộ theo đúng quy định.

4. Thanh tra Quận rà soát lại đối với các nội dung trong Kết luận Thanh tra Thành phố liên quan đến dự án, cung cấp thông tin cho UBND phường, Trung tâm phát triển quỹ đất Quận để làm căn cứ giải quyết đơn theo quy định.

5. Chủ đầu tư chủ động phối hợp, làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường, Viện quy hoạch xây dựng về việc có văn bản trả lời liên quan đến bản đồ RG01.

6. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất Quận làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc khôi phục lại mốc giới GPMB.

7. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Hoàng Mai phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp bản đồ đo hệ 299 cho Trung tâm phát triển quỹ đất Quận, UBND phường làm cơ sở để rà soát về nguồn gốc đất.

8. Trung tâm phát triển quỹ đất Quận tổng hợp kết quả của các đơn vị, báo cáo UBND Quận trong tháng 6/2019.

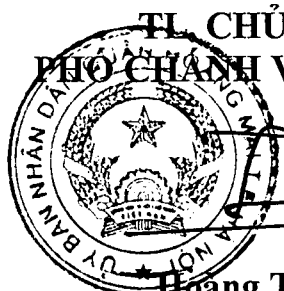
Thừa lệnh Chủ tịch UBND Quận, Văn phòng HĐND-UBND Quận thông báo để các đơn vị được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND Quận;
- PCT Nguyễn Kiều Oanh;
- Các phòng, đơn vị: TTQĐ, QLĐT, TNMT, TCKH, TTQ, TP;
- UBND các phường: Vĩnh Hưng, Hoàng Liệt;
- Chủ đầu tư;
- Công TTĐT Quận;
- Lưu VT, VP.

Đề
t/hiện

**TL CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH VĂN PHÒNG**



Hoàng Thị Lê