

Số: 1983/TB-UBND

Hoàng Mai, ngày 03 tháng 6 năm 2019

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đỗ Thanh Tùng - Phó Chủ tịch UBND quận Hoàng Mai tại cuộc họp về công tác GPMB dự án xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 và các dự án đối ứng trên địa bàn Quận.

Ngày 31 tháng 05 năm 2019, đồng chí Đỗ Thanh Tùng - Phó Chủ tịch UBND Quận, Chủ tịch Hội đồng BT, HT & TĐC Quận đã chủ trì cuộc họp về công tác GPMB dự án xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5 và các dự án đối ứng trên địa bàn Quận. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các đơn vị: Quản lý Đô thị, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính Kế hoạch, Tư pháp, Thanh tra, Trung tâm PTQĐ, Kinh tế, Văn phòng HĐND-UBND; lãnh đạo UBND các phường: Thanh Trì, Vĩnh Hưng, Mai Động và chủ đầu tư.

Sau khi nghe các phòng, ban, đơn vị và chủ đầu tư báo cáo tiến độ khó khăn, vướng mắc trong công tác GPMB các dự án, đồng chí Đỗ Thanh Tùng - Phó Chủ tịch UBND Quận, Chủ tịch Hội đồng BT, HT & TĐC Quận đã kết luận như sau:

1. Dự án Xây dựng tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên đoạn nối từ đường Minh Khai đến đường vành đai 2,5

- Đối với 06 hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất nằm trong chỉ giới cả hai phường Vĩnh Hưng và phường Mai Động: UBND phường Mai Động và phường Vĩnh Hưng hoàn thiện hồ sơ, xác nhận nguồn gốc đất và chuyển hồ sơ cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất rà soát *trước ngày 07/6/2019*.

- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất Quận hoàn thiện văn bản đề nghị cung cấp hồ sơ và phương án di dời đối với các đơn vị có công trình, tài sản trên tuyến kênh thoát nước nằm trong chỉ giới thu hồi của dự án.

- Giao UBND phường Vĩnh Hưng phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất hoàn thiện hồ sơ đối với 12 phương án thuộc phường Vĩnh Hưng các phòng ban đã họp rà soát ngày 30/5/2019 và báo cáo Hội đồng BT, HT&TĐC dự thảo phương án *trước ngày 07/6/2019*.

- Đối với 32 thửa đất thuộc phường Vĩnh Hưng đã hoàn thành họp xét duyệt nguồn gốc đất: UBND phường Vĩnh Hưng hoàn thiện hồ sơ gửi Trung tâm phát triển quỹ đất họp kiểm tra, rà soát *trước ngày 15/6/2019*.

2. Dự án đầu tư xây dựng đồng bộ HTKT, HTXH, nhà ở trên tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên trên địa bàn phường Vĩnh Hưng

- Đối với 11 thửa đất thuộc phường Mai Động đã ban hành dự thảo phương án: giao Trung tâm PTQĐ phối hợp với UBND phường Mai Động và các phòng ban liên quan tiến hành kiểm tra, rà soát hồ sơ và báo cáo lại Hội đồng BT, HT, TĐC *trước ngày 07/6/2019*.

- Đối với 72/181 phương án đã phê duyệt, Trung tâm phát triển Quỹ đất đã chủ trì các đơn vị liên quan họp kiểm tra, rà soát phương án vào ngày 06/3/2019: UBND phường Vĩnh Hưng hoàn thiện xác nhận nguồn gốc đất theo ý kiến của Tổ thẩm tra về việc có hay không có văn bản xử lý ngăn chặn của cấp có thẩm quyền đối với công trình xây dựng không hợp pháp; Trung tâm PTQĐ phối hợp cùng Tổ công tác và UBND phường Vĩnh Hưng hoàn thiện một số nội dung hồ sơ theo ý kiến của Tổ thẩm tra *trước ngày 15/6/2019*.

3. Dự án đầu tư xây dựng nhà tái định cư tại ô đất CT4 thuộc khu chức năng đô thị Vĩnh Hưng- Thanh Trì trên địa bàn phường Vĩnh Hưng:

- Giao Thanh tra Quận chủ trì, phối hợp với Trung tâm PTQĐ, phòng Tài nguyên Môi trường, Tư pháp, UBND phường Vĩnh Hưng và các đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra, rà soát đối với 16 hộ gia đình liên quan tới danh sách 102 suất đất giãn dân và báo cáo lại Hội đồng BT, HT&TĐC *trước ngày 07/6/2019*.

- Đối với 25 phương án đã họp thông qua Hội đồng BT, HT&TĐC ngày 15/01/2019, trong đó có 15/25 phương án có liên quan tới danh sách 102 suất đất giãn dân: giao Trung tâm Quỹ đất, phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp hồ sơ, trình UBND Quận ban hành quyết định thu hồi đất và quyết định phê duyệt phương án đối với 10 phương án còn lại.

- Giao Phòng Tài nguyên Môi trường tham mưu văn bản hướng dẫn, trả lời báo cáo số 51/BC-UBND ngày 19/3/2019 của UBND phường Vĩnh Hưng liên quan tới 03 GCNQSD đất nằm trong danh sách 72 GCNQSD đất bị thu hồi và hủy kèm theo Quyết định số 367/QĐ-UBND ngày 20/6/1996 của UBND huyện Thanh Trì.

4. Ô quy hoạch CT2, CT3, HH thuộc Khu chức năng đô thị Vĩnh Hưng - Thanh Trì trên địa bàn phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai

Giao UBND phường Thanh Trì thực hiện xác nhận nguồn gốc đất đối với 02 thửa đất đất ở, 02 thửa đất công thuộc ô đất CT2 và 02 thửa đất nông nghiệp đã tiến hành họp xác nhận nguồn gốc đất thuộc ô đất CT2, CT3; hoàn thiện hồ sơ và gửi Trung tâm Phát triển quỹ đất *trước ngày 07/6/2019* để lập dự thảo phương án theo quy định.

Thừa lệnh Phó Chủ tịch UBND Quận, Văn phòng HĐND và UBND Quận thông báo để các phòng, ban, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Quận ủy;
- Đ/c Chủ tịch UBND Quận;
- Đ/c Đỗ Thanh Tùng - PCT. UBND Quận;
- Các đơn vị: Quản lý Đô thị, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Tài chính Kế hoạch, Trung tâm PTQĐ, Kinh tế, Thanh tra, Văn phòng HĐND-UBND;
- UBND các phường: Thanh Trì, Vĩnh Hưng, Mai Động;
- Chủ đầu tư;
- Cổng thông tin điện tử;
- Lưu: VT.

(để báo cáo)

**PHÓ CHỦ TỊCH
PHÒNG CHANH VĂN PHÒNG**



Tạ Việt Dũng

