

Số: **2209**/TB-UBND

Hoàng Mai, ngày 05 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Nguyễn Kiều Oanh - Phó Chủ tịch UBND Quận về việc kiểm điểm tiến độ GPMB một số dự án trên địa bàn Quận ngày 02/8/2019

Ngày 02/8/2019, đồng chí Nguyễn Kiều Oanh - Chủ tịch UBND Quận đã tổ chức buổi họp về việc kiểm điểm tiến độ GPMB một số dự án trên địa bàn Quận. Tham dự cuộc họp có các đồng chí là Lãnh đạo các phòng, ban, đơn vị: Công an Quận, Thanh tra Quận, Trung tâm Phát triển quỹ đất Quận, Tài chính Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Quản lý đô thị, BQLDA ĐTXD; Chủ tịch, cán bộ địa chính các phường: Tân Mai, Hoàng Liệt. Sau khi nghe các đơn vị báo cáo, đồng chí Phó Chủ tịch UBND Quận thống nhất kết luận như sau:

I. Đối với Dự án GPMB và tu bổ, tôn tạo di tích chùa Sét khu vực I trên địa bàn phường Tân Mai

1. Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng Quận chủ trì, phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất Quận, phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa và Thông tin, UBND phường Tân Mai và các đơn vị có liên quan rà soát lại toàn bộ cơ sở pháp lý thực hiện dự án, tham mưu UBND Quận văn bản báo cáo HĐND Quận, UBND Thành phố về việc điều chỉnh, bổ sung một số thông tin liên quan đến diện tích GPMB và diện tích tu bổ, tôn tạo chùa trong Nghị quyết của HĐND Quận và các Quyết định phê duyệt của UBND Thành phố.

2. Đối với phần vốn xã hội hóa để xây dựng chùa: UBND phường Tân Mai chủ trì, phối hợp với phòng Tài chính kế hoạch hướng dẫn nhà Chùa trình tự, thủ tục thực hiện theo quy định ngay từ những bước ban đầu triển khai.

3. Đối với hồ sơ kỹ thuật thửa đất của 26 hộ: Trung tâm phát triển quỹ đất Quận phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng Quận, UBND phường Tân Mai kiểm tra, làm rõ số liệu về kích thước, hình thể, diện tích, vị trí của các hộ hiện nay so với số liệu từ những giai đoạn trước đây có trùng khớp không, báo cáo UBND Quận kết quả thực hiện trước ngày 15/8/2019.

II. Đối với Dự án khuôn viên chùa Pháp Vân trên địa bàn phường Hoàng Liệt

1. Hội đồng bồi thường thông qua 05 phương án chi tiết của 05 hộ gia đình, cá nhân đã kết thúc công khai theo quy định.

- UBND phường chịu trách nhiệm công khai, dân chủ, minh bạch và chính xác về chủ sử dụng đất, xác nhận diện tích và nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng đất, các công trình tài sản trên đất và tính chính xác thời điểm xây dựng.

- Công an phường xác nhận nhân hộ khẩu của các hộ, quá trình ăn ở, tình trạng ăn ở của các hộ gia đình có đất nằm trong chỉ giới GPMB dự án, đảm bảo đúng quy định và chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND Quận về tính chính xác của từng trường hợp xác nhận.

- Phòng TNMT chịu trách nhiệm tính chính xác trong công tác thẩm định việc xác nhận nguồn gốc đất, vị trí thửa đất.

- Phòng QLĐT chịu trách nhiệm tính chính xác về áp dụng chính sách bồi thường, hỗ trợ đối với phần công trình tài sản trên đất.

- Phòng Kinh tế chịu trách nhiệm tính chính xác về cây cối hoa màu, sản lượng nuôi trồng thủy sản trên đất (nếu có).

- Phòng TCKH chịu trách nhiệm tính chính xác về chính sách đền bù GPMB, đề xuất các trường hợp phải nộp nghĩa vụ tài chính về đất khi được bồi thường.

- Chủ đầu tư chịu trách nhiệm về tính chính xác trong công tác xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi xây dựng phương án.

- Trung tâm phát triển quỹ đất Quận chịu trách nhiệm kiểm tra, rà soát toàn bộ phương án, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của từng trường hợp.

2. Trung tâm phát triển quỹ đất Quận chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Hội đồng bồi thường, UBND Quận về việc đã báo cáo đầy đủ hồ sơ nguồn gốc đất của hộ bà Trần Thị Quý để xin chính sách tháo gỡ của UBND Thành phố

Thừa lệnh Chủ tịch UBND Quận, Văn phòng HĐND-UBND Quận thông báo để các đơn vị được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND Quận; | Để
- PCT Nguyễn Kiều Oanh; | b/cáo
- Các phòng, đơn vị: TTQĐ, QLĐT, |
- TNMT, TCKH, TTQ, TP, BQLDA; | Để
- UBND các phường: Tân Mai, Hoàng Liệt; | thực
- Công TTĐT Quận; | hiện
- Lưu VT, VP.

