

Số: **76** /QĐ-UBND

Hoàng Mai, ngày **13** tháng **01** năm **2014**

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 10 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở đã được UBND quận Hoàng Mai cấp theo Quyết định số 2557/QĐ-UB ngày 12/12/2007 cho các hộ gia đình, cá nhân tại phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Hà Nội

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀNG MAI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 88/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính Phủ về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Thực hiện Kết luận thanh tra số 04/KL-UBND ngày 02/3/2011 của UBND quận Hoàng Mai về việc thanh tra công tác quản lý, sử dụng đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở và trật tự xây dựng tại phường Đại Kim,

Xét Tờ trình số **10** /TTr-TNMT ngày **08** tháng **01** năm **2014** của Phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi 10 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở do UBND quận Hoàng Mai cấp theo Quyết định số 2557/QĐ-UB ngày 12/12/2007 cho các hộ gia đình, cá nhân tại phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội (có danh sách chi tiết kèm theo).

Kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực, 10 Giấy chứng nhận nói trên không còn giá trị pháp lý để thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất phối hợp với UBND phường Đại Kim thông báo công khai cho các hộ gia đình, cá nhân được biết và thu hồi 10 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở nêu trên.

Chi cục thuế quận Hoàng Mai, Kho bạc Nhà nước quận Hoàng Mai có trách nhiệm hướng dẫn thủ tục và thực hiện việc hoàn trả các khoản nghĩa vụ tài chính mà các hộ gia đình, cá nhân được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở đã nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định của pháp luật (nếu có).



Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh văn phòng HĐND và UBND quận Hoàng Mai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, Giám đốc Kho bạc Nhà nước quận, các phòng ban có liên quan thuộc UBND quận, Chủ tịch UBND phường Đại Kim và các tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *thg*

- Như điều 3;
- Lưu.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Chu Mạnh Phúc
Chu Mạnh Phúc

**DANH SÁCH GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở CỦA 10 HỘ GIA ĐÌNH,
CÁ NHÂN TẠI PHƯỜNG ĐẠI KIM, QUẬN HOÀNG MAI PHẢI THU HỒI**

(Kèm theo Quyết định số 76 /QĐ-UBND ngày 13 tháng 01 năm 2014 của UBND quận Hoàng Mai về việc thu hồi GCNQSD đất của 10 hộ gia đình, cá nhân tại phường Đại Kim)

STT	Họ và tên	Địa chỉ thửa đất	Tờ Bản đồ	Diện tích (m ²)	QĐ cấp GCN	Mã số GCN	Số GCN	Ghi chú
1	Hồ Thị Thanh Thủy	Tổ 34, P. Đại Kim	01	105.3	QĐ số 2557/QĐ-UBND ngày 12/12/2007	10125292271	AI 287147	
2	Nguyễn Thị Đò	Tổ 34, P. Đại Kim	01	145	QĐ số 2557/QĐ-UBND ngày 12/12/2007	10125292272	AI 287144	- Đã chuyển quyền cho: Nguyễn Bảo Kiên và Phan Thị Lan Anh (Đang TC tại ngân hàng)
3	Lê Thạc Diên	Tổ 34, P. Đại Kim	01	84.7	QĐ số 2557/QĐ-UBND ngày 12/12/2007	10125292273	AI 287151	
4	Nguyễn Quang Hải	Tổ 34, P. Đại Kim	01	145	QĐ số 2557/QĐ-UBND ngày 12/12/2007	10125292274	AI 287142	- Đã chuyển quyền cho: Tăng Thành Sơn và Đặng Tô Quyền (Đang TC tại ngân hàng)
5	Nguyễn Đình Qué	Tổ 34, P. Đại Kim	01	139.9	QĐ số 2557/QĐ-UBND ngày 12/12/2007	10125292275	AI 287141	
6	Nguyễn Thị Hoa Thơm	Tổ 34, P. Đại Kim	01	65.5	QĐ số 2557/QĐ-UBND ngày 12/12/2007	10125292276	AI 287149	
7	Nguyễn Thê Hưng	Tổ 34, P. Đại Kim	01	148.1	QĐ số 2557/QĐ-UBND ngày 12/12/2007	10125292277	AI 287140	
8	Triệu Thị Ngoãn	Tổ 34, P. Đại Kim	01	145	QĐ số 2557/QĐ-UBND ngày 12/12/2007	10125292278	AI 287138	
9	Phạm Thị Vân	Tổ 34, P. Đại Kim	01	50	QĐ số 2557/QĐ-UBND ngày 12/12/2007	10125292279	AI 287150	
10	Trần Minh Công	Tổ 34, P. Đại Kim	01	50	QĐ số 2557/QĐ-UBND ngày 12/12/2007	10125292280	AI 287136	

9

u



