

UBND QUẬN HOÀNG MAI
HỘI ĐỒNG BT, HT&TĐC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Số: *126* /HĐ - BBT

Hoàng Mai, ngày *04* tháng *5* năm 2016

V/v trả lời kiến nghị của bà Dương Thị Huệ địa chỉ tổ 38 thôn Tân Khai phường Vĩnh Hưng liên quan tới công tác GPMB dự án ĐTXD HTKT, HTXH, nhà ở trên tuyến đường Minh Khai, Vĩnh Tuy, Yên Duyên.

Kính gửi: Bà Dương Thị Huệ;

Địa chỉ: Tổ 38 thôn Tân Khai, phường Vĩnh Hưng, quận Hoàng Mai.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (Hội đồng BT, HT&TĐC) nhận được phiếu chuyển đơn số 43/PCĐ-UBND ngày 15/04/2016 của UBND phường Vĩnh Hưng đề nghị xem xét, giải quyết kiến nghị của bà Dương Thị Huệ với nội dung liên quan tới công tác GPMB dự án ĐTXD HTKT, HTXH, nhà ở trên tuyến đường Minh Khai - Vĩnh Tuy - Yên Duyên như sau:

1. Kiến nghị: “ Gia đình tôi đọc phương án bồi thường, hỗ trợ về đất cho các gia đình chúng tôi bị thu hồi với giá cả quá bèo bọt. Chúng tôi không đồng ý với những đồng tiền bồi thường như vậy.”

Trả lời: Nội dung xác nhận về loại đất, nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, công trình tài sản trên đất ngày 31/8/2015 của UBND phường Vĩnh Hưng đối với hộ gia đình bà Dương Thị Huệ là cơ sở để Hội đồng BT, HT&TĐC lập dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi thực hiện công tác GPMB dự án. Tại xác nhận trên, UBND phường Vĩnh Hưng xác nhận :

“ - Diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng: 99m²

- Diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi tại dự án: 25m²

Căn cứ Quyết định số 96/2014/QĐ-UBND của UBND Thành phố ngày 29/12/2014 quy định về giá các loại đất trên địa bàn thành phố Hà Nội áp dụng từ ngày 01/01/2015 đến ngày 31/12/2019 thì giá bồi thường đối với đất nông nghiệp của hộ gia đình bà là 252.000đ/m².

Như vậy, Hội đồng BT, HT&TĐC đã lập dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp theo đúng các quy định của pháp luật. Kiến nghị không đồng ý với giá bồi thường đất nông nghiệp của bà Huệ là không có cơ sở.

2. Kiến nghị:

“- Gia đình tôi đã đọc thấy quyết định này Thông báo số 394/TB-UBND ngày 26/7/2011 của UBND quận Hoàng Mai về việc thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội trên tuyến đường Vĩnh Tuy, Yên Duyên đoạn qua phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng và các phường Mai Động và khu nhà ở Ao Mơ tại phường Vĩnh Hưng, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Còn gia đình ở khu vực đầm Rặng Nhãn, bao nhiêu năm qua chúng tôi không thấy nói gì bổ sung năm 2015 gia đình tôi có giấy mời. Tôi thấy thông báo lấy đầm Rặng Nhãn đây là cơ hội mượn gió bẻ măng chứ trong dự án từ trước không có.

- 53 hộ gia đình chúng tôi bị thu hồi đất, yêu cầu UBND phường Vĩnh Hưng và bên dự án đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng và đô thị, Ban bồi thường giải phóng mặt bằng nên triệu tập 53 gia đình đến tại Hội trường UBND phường Vĩnh Hưng để niêm yết công khai, không được mời chúng tôi đến nhà hội họp khu dân cư.”

Trả lời: Đối với các nội dung kiến nghị trên, Hội đồng BT, HT&TĐC đề nghị bà liên hệ với UBND phường Vĩnh Hưng để được giải thích và làm rõ.

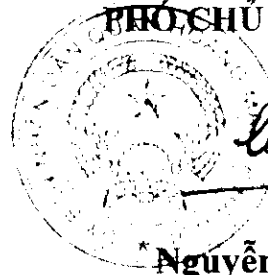
Trên đây là nội dung trả lời kiến nghị bà Dương Thị Huệ. Hội đồng BT, HT&TĐC giao UBND phường Vĩnh Hưng thông báo, tổ chức làm việc với hộ gia đình bà Huệ để giải thích và làm rõ những nội dung kiến nghị trên, báo cáo Hội đồng BT, HT&TĐC kết quả thực hiện theo quy định. / *[Signature]*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổ tiếp dân và xử lý đơn thư Quận;
- Ủy ban nhân dân phường Vĩnh Hưng;
- Công ty CP ĐTPT HT & ĐT Vĩnh Hưng;
- Công thông tin điện tử Quận;
- Lưu: VT, BBT^(sb) *[Signature]*

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG BT, HT&TĐC

PHÓ CHỦ TỊCH UBND



*** Nguyễn Đức Hải**